

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 34/2018 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położona w Mikołajkach przy Alei Kasztanowej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.
Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 20 m².
Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023833/6.
- 2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 14.600,00 zł brutto/za cały okres obowiązywania umowy.**
- 3. Czynsz dzierżawny płatny jest najpóźniej do dnia 1 października 2018 roku, za cały okres obowiązywania umowy, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.**
- 4. Opis nieruchomości:**
W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalno-usługowymi, oraz j. Mikołajskie.
Dostępność komunikacyjna: z Placu Wolności i dalej promenadą nad j. Mikołajskim.
Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.
Przewidywana funkcja terenu: ogródek gastronomiczny związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**
Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający roku, począwszy od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie, zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Urząd Miasta i Gminy
Mikołajki
Zastępca Burmistrza
2018.04.12