

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia w formie przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 31/2018 z dnia 19 lutego 2018r. w sprawie wdzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości położonej w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 34/2018 z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych,

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena – czynsz dzierżawny za użytkowanie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach - Plac Wolności, w sąsiedztwie kładki dla pieszych, obręb geodezyjny Mikołajki oznaczona nr geod. 200/5 o powierzchni całkowitej 9275 m².

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości o łącznej powierzchni 44 m², zabudowaną 5 boksami handlowymi.

1.1. część działki 200/5 o powierzchni 13 m2 (boks nr 1)

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 9.000,00 zł brutto

1.2. część działki 200/5 o powierzchni 6 m2 (boks nr 2)

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 6.000,00 zł brutto

1.3. część działki 200/5 o powierzchni 6 m2 (boks nr 3)

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 6.000,00 zł brutto

1.4. część działki 200/5 o powierzchni 6 m2 (boks nr 4)

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 6.000,00 zł brutto

1.5. część działki 200/5 o powierzchni 13 m2 (boks nr 5)

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 9.000,00 zł brutto

Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023129/8.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

- 2. Czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest najpóźniej do dnia podpisania umowy dzierżawy gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Za każdy kolejny rok obowiązywania umowy dzierżawy czynsz płatny jest w pełnej wysokości, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki, najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku.**

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa część działki położona jest w centralnej części miasta Mikołajki, przy kładce dla pieszych. W granicach przeznaczonej do wydzierżawienia nieruchomości zlokalizowane są boksy handlowe (5 sztuk).

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa. Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o warunkach zabudowy.

Powyższe nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, bez prawa grodzienia terenu.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

W/w nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny na wydzierżawienie nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
3. sołtysi sołectw z terenu gminy Mikołajki
4. lokalna prasa

Zapraszamy do udziału w przetargu
Urząd Miasta i Gminy
SEKCYJA PRZEMISŁOWA

Załącznik graficzny nr 1 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia nr GGR.6845.18 od 1 do 5.2018 z dnia 27.02.2018r.

