

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wyzdierżawienia w formie przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 32/2018 z dnia 19 lutego 2018r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości położonej w Mikołajkach obręb geodezyjny Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki 34/2018 z dnia 20.02.2018r. w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych,

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznacza się część w/w nieruchomości (bezpośrednio za mostem drogowym, w kierunku kładki dla pieszych) o powierzchni 12 m² tj. 40 m x 0,30 m.

Dla działki nr 193/16 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035470/0.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r, z wyłączeniem dnia 7 lipca 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 7.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m², położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki.

Do wydzierżawienia przeznacza się część w/w nieruchomości o powierzchni 3 x 6 m² tj. łącznie 18 m² na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r, z wyłączeniem dnia 7 lipca 2018r.

2.1. część działki 193/16 o powierzchni 6 m² tj. 20 m x 0,30 m (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 40mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

2.2. część działki 193/16 o powierzchni 6 m² tj. 20 m x 0,30 m (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 60 mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.600,00 zł brutto/za cały okres dzierżawy.

3.3. część działki 193/16 o powierzchni 6 m² tj. 20 m x 0,30 m (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 80mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035470/0.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmioty dzierżawy oznaczone jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (w odległości 15 mb za kładką dla pieszych, w kierunku mostu drogowego) o powierzchni 9 m² tj. 30 m x 0,30 m.

Dla działki nr 193/16 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035470/0.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 5.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (w odległości 10 m od nabrzeża Żeglugi Mazurskiej, w kierunku Wioski Żeglarskiej) o powierzchni 9 m² tj. 30 m x 0,30 m.

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 5.000,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (na wysokości amfiteatru, w odległości 46 m od nabrzeża Żeglugi Mazurskiej) o powierzchni 3 m² tj. 10 m x 0,30 m.

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub

przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geod. 202/55 i 204 o łącznej powierzchni całkowitej 4255 m² położonych w Mikołajkach przy Alei Kasztanowej obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 5 m² tj. 16,50 m x 0,30m (nabrzeże j. Mikołajskiego w sąsiedztwie ronda przy ul. Kowalskiej).

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023833/6.

Dla działki nr 204 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023129/8.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 3.800,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (w odległości 2 m za stacją benzynową) o powierzchni 3 m² tj. 10m x 0,30m

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

8. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 18 - Kajki 20, za stacją benzynową) o powierzchni 3 m² tj. 10m x 0,30m.

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub

przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 26a) o powierzchni 3 m² tj. 10 m x 0,30m.

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.600,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

10. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 402/3 o powierzchni całkowitej 391 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 32) o powierzchni 3,6 m² tj. 12m x 0,30m.

Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31 sierpnia 2018r.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 3.100,00 zł brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny będzie z góry, jednorazowo, najpóźniej przed jej podpisaniem, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Potwierdzenie wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

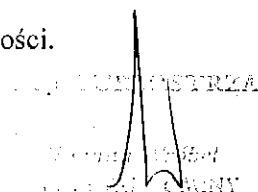
Wydzierżawiane nieruchomości przylegają do działki oznaczonej nr geod. 190 obręb Mikołajki – teren jeziora Mikołajki, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXII/260/2012 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 12 października 2012r. , zgodnie z którym poza „obszarami lokalizacji pomostów” wprowadza się zakaz wykonania nowych pomostów.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie, zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie nieruchomości.

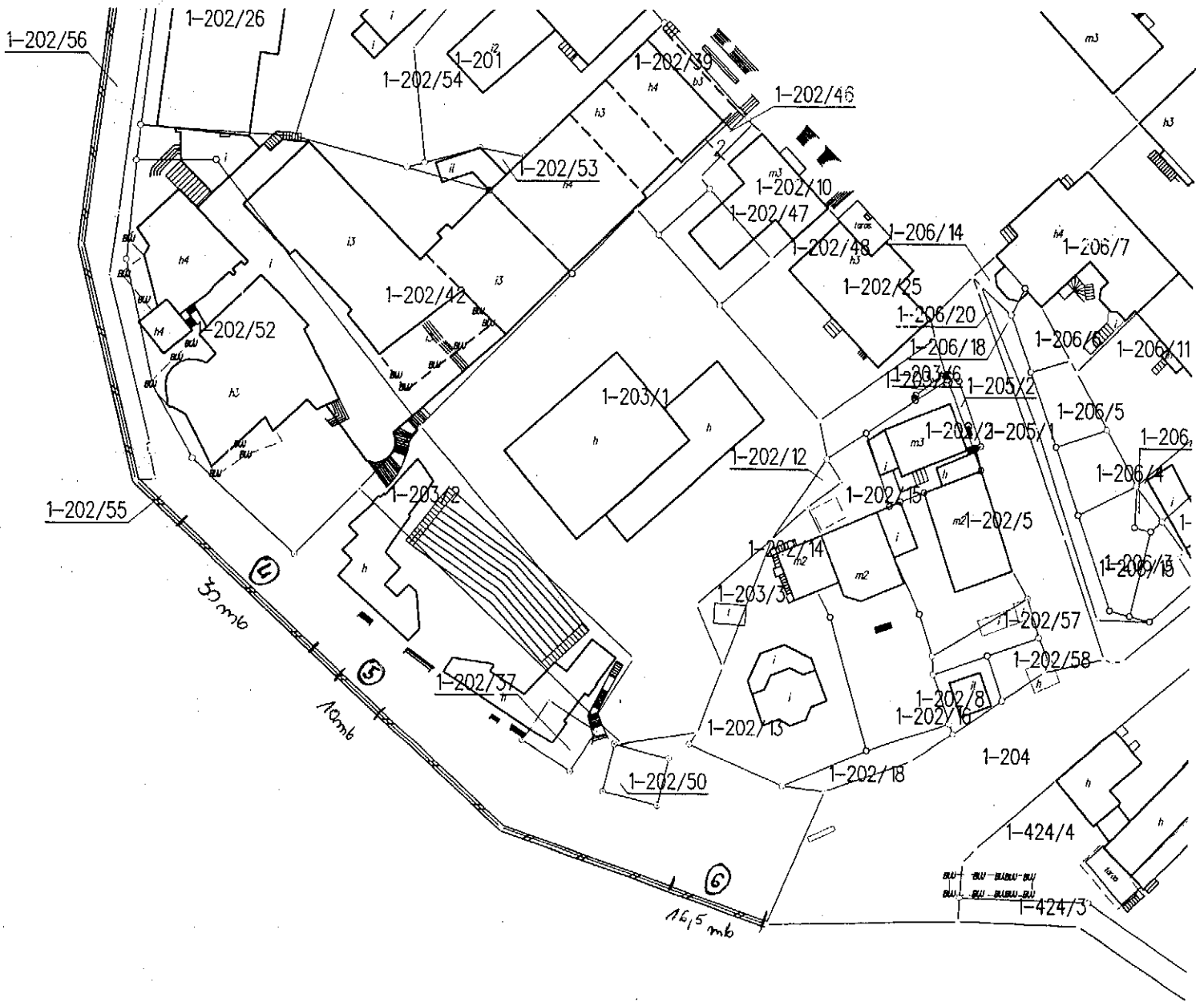
Urząd Miasta i Gminy
Mikołajki



Załącznik graficzny nr 1 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
nr GGR.6845.17 od 1 do 10.2018 z dnia 27.02.2018r.

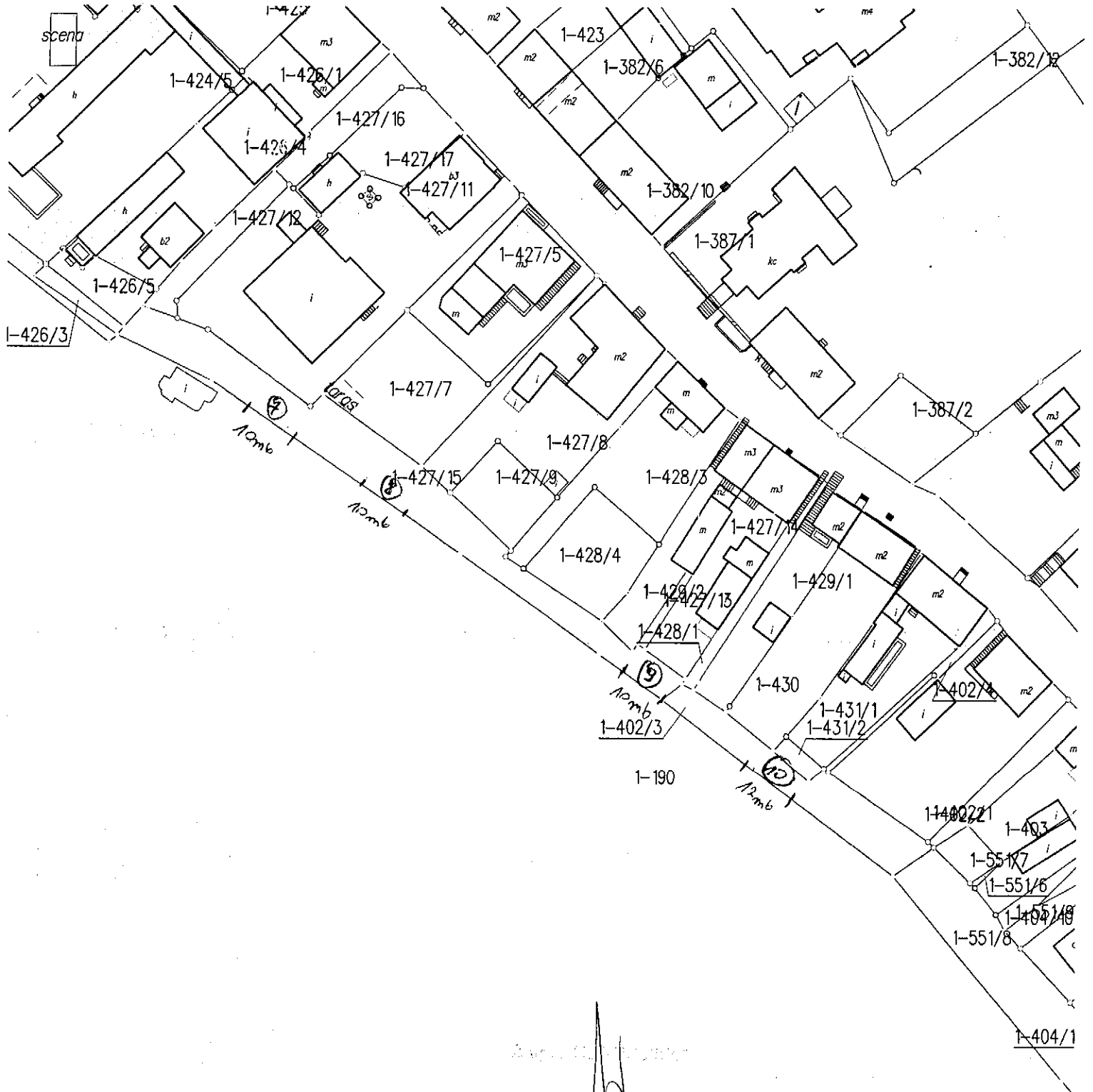


Załącznik graficzny nr 2 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia
nr GGR.6845.17 od 1 do 10.2018 z dnia 27.02.2018r.



[Handwritten signature]
mgr inż. *[Name]*
ul. *[Address]*
00-000 *[City]*

Załącznik graficzny nr 3 do wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
nr GGR.6845.17 od 1 do 10.2018 z dnia 27.02.2018r.



2018.02.27
[Signature]
[Stamp]