

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zm.) w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr LI/496/2010 z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr geod. 138/4 o pow. 0,2131 ha, 138/5 o pow. 0,1536 ha, 138/6 o pow. 0,1685 ha i 138/7 o pow. 0,1977 ha położonych w obrębie Tałty, gm. Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 38/2010 z dnia 22 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w obrębie Tałty, gm. Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Tałtach, obręb geod. Tałty, oznaczone nr geod.:

1.1. działka 138/4 o pow. 2131 m²
Cena nieruchomości: 204.000,00 zł

1.2. działka 138/5 o pow. 1536 m²
Cena nieruchomości: 145.000,00 zł

1.3. działka 138/6 o pow. 1685 m²
Cena nieruchomości: 150.000,00 zł

1.4. działka 138/7 o pow. 1977 m²
Cena nieruchomości: 173.000,00 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023257/4.

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotowe nieruchomości położone są w Tałtach, obręb geod. Tałty.

Dojazd do działek:

Działka 138/4 położona jest drogą powiatową asfaltową a drogą gminną szutrową.

Działki 138/5, 138/6 i 138/7 przylegają do drogi gminnej szutrowej.

W niedalekim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna, szkoła, sklep i kościół.

Działki niezabudowane, obecnie nie użytkowane. Wzdłuż działek od strony drogi gminnej - skarpa.

Na części powierzchni działek znajdują się pojedyncze drzewa.

Uzbrojenie – w pasie drogowym drogi powiatowej zlokalizowane są sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i telefoniczna. W granicach działki 138/4 przebiega rurociąg wodociągowy (w110 i w40).

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem:

138/4 – RIVa, RIIB i Bp, 138/7 - RIVa i RV, 138/5 – RIIB, RIVa i RV, 138/6 – RIVa i RV.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie**

art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

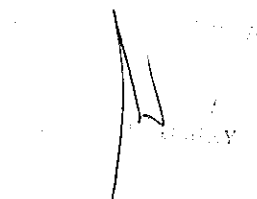
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087- 4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMIG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki



Handwritten signature and stamp of the Mayor of Mikołajki. The stamp is partially legible and appears to contain the text "Mikołajki" and "Urząd Miasta i Gminy".