

W Y K A Z**nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. i uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXIV/76/2017 z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 42/2017 z dnia 12 kwietnia 2017 roku w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w Mikołajkach przy ul. 3 Maja 14, obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 76,50 m², położony w budynku mieszkalnym zlokalizowanym w Mikołajkach przy ul. 3 Maja 14, obręb Mikołajki w granicach działki oznaczonej nr geod. 214/36 o pow. 378 m² wraz z udziałem 456/1000 części we współwłasności domu i innych urządzeniach nie służących wyłączenie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem 456/1000 części w prawie własności gruntu działki gruntu 214/36.

W skład lokalu wchodzi: kuchnia, pokój, łazienka z WC, korytarz, dwa pokoje na poddaszu i korytarz na poddaszu. Do lokalu przynależą pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 5,85 m² i 6,00 m².

Dla działki 214/36 Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00026265/4.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny zlokalizowany jest w budynku dwu - lokalowym.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz usługowa.

Dojazd do działki z ulicy M.Kajki.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego.**4. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony**5. Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie i pomieszczeniem przynależnym:** 97.410,00 złotych**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2,** winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

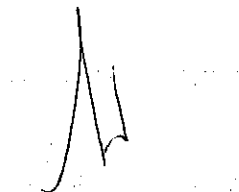
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 zostanie spisany protokół z rokowań stanowiący podstawę zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki www.bip.mikolajki.pl, www.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'M' or similar character, located in the lower right quadrant of the page.