

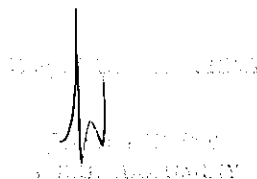
**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 48/2017 z dnia 8 maja 2017r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu części nieruchomości oznaczonej nr geod. 551/2 położonej w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 44/2017 z dnia 28.04.2017r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:**

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**  
Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach - zaplecze ul. M.Kajki 38, obręb Mikołajki oznaczona nr geod. 551/2 o powierzchni całkowitej 286 m<sup>2</sup>.  
Do wydzierżawienia przeznaczona jest część w/w nieruchomości o powierzchni 36 m<sup>2</sup> ( 4,00 m x 9,00 m ) ,  
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym do wykazu.  
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023126/7.  
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
2. **Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 1.200,00 złotych brutto/ za cały okres umowy.**
3. **Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo z góry, najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy dzierżawy, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki. Dowód wpłaty do okazania przy podpisaniu umowy.**
4. **Opis nieruchomości:**  
Przedmiotowa działka położona jest na zapleczu budynku mieszkalnego nr 38 położonego przy ul. M.Kajki w Mikołajkach.  
W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa.  
Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak decyzji o warunkach zabudowy.  
Powyższe nieruchomości przeznaczają się do wydzierżawienia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, bez prawa grodzienia terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**  
**W/w nieruchomości przeznaczają się do wydzierżawienia na okres od dnia 1 lipca 2017 roku do 31 sierpnia 2017r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie nieruchomości.

  
Mikołajki, dnia 05.18.2017r.  
Wójt Miasta i Gminy  
Mikołajki