

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 56/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 maja 2016r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 54/2014 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 kwietnia 2014r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 25/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 27 lutego 2017r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 348/41 o całkowitej powierzchni 43470 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 100 m².
Dla działki nr 348/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00033515/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 22,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 348/41 o całkowitej powierzchni 43470 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 400 m².
Dla działki nr 348/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00033515/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 103,00 zł/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 212/34 o powierzchni całkowitej 1835 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 50 m².

Dla działki 212/34 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00034376/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 175,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 84/72 i 27/3 o łącznej powierzchni całkowitej 27717 m² położonych w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 250 m².

Dla działki 84/72 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00029994/0.

Dla działki 27/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 245,00 złotych brutto (w tym 23% VAT) /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 214/87 o powierzchni całkowitej 14962 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 85 m².

Dla działki 214/87 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00034376/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 19,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08

9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 60/1 o powierzchni całkowitej 8753 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostów związanych z działalnością gospodarczą.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 41,50 mb.
Dla działki 60/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035884/5.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 4.360,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 184/46 o powierzchni całkowitej 5496 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem murowanym i balkonem.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 6 m².
Dla działki 184/46 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035343/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 66,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
8. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/11 o powierzchni całkowitej 2491 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 486 m².
Dla działki 39/11 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023360/9.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 79,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 346/71 o powierzchni całkowitej 4453 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 15 m².
Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 111,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
10. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 346/71 o powierzchni całkowitej 4453 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 18 m².
Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 133,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
11. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 5 o powierzchni całkowitej 8000 m² położonej w Grabówka obręb Grabówka z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 8000 m².
Dla działki 5 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023375/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 441,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
12. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 172/21 o powierzchni całkowitej 461 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 260 m².
Dla działki 172/21 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 31,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

13. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonych nr geod. 349/14 i 346/71 o łącznej powierzchni całkowitej 8800 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 19 m².

Dla działki 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.

Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 147,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

14. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonych nr geod. 349/14 i 346/71 o łącznej powierzchni całkowitej 8800 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 18 m².

Dla działki 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.

Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 137,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

15. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 386/23 o powierzchni całkowitej 1433 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 63 m².

Dla działki 386/23 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00036359/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 11,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

16. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 40 mb.

Dla działki 193/16 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00035470/0.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2.730,00 zł + należny podatek VAT/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. SEKRETARZA

Joanna Króbel
SEKRETARZ GMINY