

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 44/2017 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.04.2017r. w sprawie określenia niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 184/51 o powierzchni całkowitej 3752 m², położona w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.

Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 144 m² (12m x 12m).

Dla działki nr 184/51 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035343/1.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 29,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, gospodarczo-garażowymi oraz budynek siedziby Urzędu.

Dostępność komunikacyjna z drogi gminnej nr 184/43. Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy. Przewidywana funkcja terenu: teren zielony.

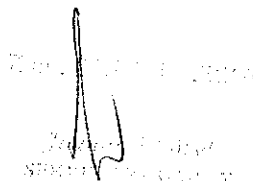
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat począwszy od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.



Mikołajki, dnia 11.11.2017 r.
Burmistrz Miasta i Gminy
Mikołajki

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.mikolajki.pl i www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki