

W Y K A Z**nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXII/15/2017 z dnia 20 stycznia 2017 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargowej lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym w Mikołajkach przy ulicy Łabędziej 1B oraz udziału w prawie własności działki 348/15 i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 15/2017 z dnia 24 stycznia 2017 roku w sprawie sprzedaży w/w lokalu mieszkalnego, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej wytypowanej do sprzedaży w formie przetargu położonej w Mikołajkach przy ul. Łabędziej, ob. Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 11 o pow. użytkowej 43,83 m² położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ulicy Łabędziej 1B w Mikołajkach w granicach działki oznaczonej nr geod. 348/15 o pow. 843 m² wraz z udziałem 19/1000 części we współwłasności domu i innych urządzeniach nie służących wyłączenie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem 19/1000 w prawie własności gruntu działki nr 348/15.

W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój łazienka i wc.

Dla działki 348/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023430/1. Działy III i IV wolne od wpisów.

Dla lokalu Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00024785/1. Działy III i IV wolne od wpisów.

2. Opis nieruchomości:

Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny zlokalizowany jest w miejscowości Mikołajki przy ulicy Łabędziej 1B w granicach działki nr geod. 348/15, w kompleksie zabudowy szkolnej. Odległość do centrum miasta wynosi około 600-700 m. Budynek mieszkalny jest cztero-kondygnacyjny. Do nieruchomości prowadzi droga gminna dojazdowa od ulicy Złotych Kłosów.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa szkolna.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i telefoniczną, telewizji kablowej oraz domofon. Ogrzewanie lokalowe – gazowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

5. Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie: 124.000,00 złotych

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Lokal można obejrzeć od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00, po wcześniejszym umówieniu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż w/w lokalu mieszkalnego.

Zap. 1/2017
Mikołajki, 02.02.2017
Burmistrz Miasta i Gminy Mikołajki