

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 57/2017 z dnia 27 czerwca 2017 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu, położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Mikołajkach przy ul. Łabędziej, obręb Mikołajki oznaczone nr geod.:

1.1. działka 365/92 o pow. 701 m²
Cena nieruchomości: 42.000,00 zł

1.2. działka 365/93 o pow. 746 m²
Cena nieruchomości: 45.000,00 zł

1.3. działka 365/94 o pow. 746 m²
Cena nieruchomości: 45.000,00 zł

1.4. działka 365/95 o pow. 718 m²
Cena nieruchomości: 43.000,00 zł

1.5. działka 365/96 o pow. 725 m²
Cena nieruchomości: 44.000,00 zł

1.6. działka 365/97 o pow. 828 m²
Cena nieruchomości: 50.000,00 zł

1.7. działka 365/98 o pow. 730 m²
Cena nieruchomości: 44.000,00 zł

1.8. działka 365/99 o pow. 1391 m²
Cena nieruchomości: 82.000,00 zł

1.9. działka 365/100 o pow. 982 m²
Cena nieruchomości: 96.000,00 zł

1.10. działka 365/101 o pow. 991 m²
Cena nieruchomości: 96.000,00 zł

1.11. działka 365/102 o pow. 758 m²
Cena nieruchomości: 74.000,00 zł

Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00023347/2.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości położone są w Mikołajkach przy ul. Łabędziej.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz zabudowa wielorodzinna.

Działki nie są zabudowane, obecnie nie użytkowane. Kształt działek zbliżony do prostokąta, przy czym działki nr 365/97, 365/98, 365/99 i 365/102 mają kształt nieregularny (zbliżony do trapezu) Teren działek raczej płaski. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków grunt oznaczony jest symbolem RIVa.

Dostępność komunikacyjna: z drogi powiatowej – ul. Łabędziej i dalej drogą gminną – obecnie nie urządzoną.

Uzbrojenie: w zasięgu sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi, na wniosek i koszt nabywcy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowe nieruchomości objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych przy ul. Łabędziej w Mikołajkach uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr L/433/2010 z dnia 23 lutego 2010r. (Dz. U. Nr 52, poz.876 z dnia 21.04.2010r.) zgodnie z którym:

- a. działki o nr geod. 365/92, 365/93, 365/94, 365/95, 365/96 oznaczone są symbolem MN.02 – jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- b. działki o nr geod. 365/97, 365/98, 365/99 oznaczone są symbolem MN.04 – jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- c. działki o nr geod. 365/100, 365/101, 365/10 oznaczone są symbolem MU.02 – jako tereny zabudowy mieszkalno-usługowej. Przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe realizowane jako wbudowane lub w osobnym budynku, zabudowa gospodarcza lub garażowa.

Szczegółowy opis dostępny na www.mikolajki.e-mapa.net

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki


Mikołajki, dnia 2010.02.23
Mikołajki, dnia 2010.02.23