

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr LI/496/2010 z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Tałty, gm. Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 38/2010 z dnia 22 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Tałty gm. Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonych w obrębie Tałty, gm. Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w miejscowości Tałty, obręb Tałty gm. Mikołajki, oznaczone nr geod.:

1. **138/4 o powierzchni całkowitej 2131 m²**
Cena nieruchomości: 220.000,00 zł
2. **138/5 o powierzchni całkowitej 1536 m²**
Cena nieruchomości: 150.000,00 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLI1M/00023257/4.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości położone są w centralnej części wsi Tałty.

W niedalekim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna, sklep i kościół.

Działki niezabudowane, obecnie nie użytkowane, o kształcie nie regularnym. Na części powierzchni działek znajdują się zakrzaczenia i pojedyncze drzewa do ewentualnego usunięcia na wniosek nabywcy.

Dostępność komunikacyjna: z drogi gminnej nr geod. 69.

Uzbrojenie – w pasie drogowym drogi powiatowej zlokalizowane są sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i telefoniczna.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

W granicach działki 138/4 przebiega rurociąg wodociągowy (w110 i w40).

Wzdłuż działek od strony drogi gminnej wysoka skarpa.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem:

RIVa, RV i RIIB - działka 138/5 oraz RIVa, RIIB i Bp – działka 138/4.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

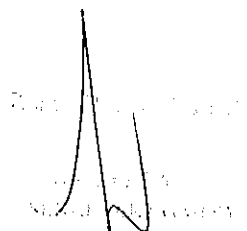
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 5 wykazu, zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki



Handwritten signature and official stamp of the Mayor of Mikołajki. The stamp is partially legible and contains the text: "Mikołajki, dnia 20.01.2014 r." and "Urząd Miasta i Gminy".