

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r., oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony w zw. z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XV/91/2016 z dnia 28 czerwca 2016 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku mieszkalnego jednolokalowego oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty i art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6a w zw. z art. 34 ust. 6 i art. 68 ust. 1 pkt. 1 i art. 68 ust. 2 i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Budynek mieszkalny jednolokalowy w Mikołajkach przy ul. Mrągowskiej, ob. Mikołajki zlokalizowany w granicach działki oznaczonej nr geod. 44/32 o pow. 79 m².

Dla działki 44/32 Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023360/9.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczony do sprzedaży budynek mieszkalny jednolokalowy jest budynkiem jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia. Powierzchnia zabudowy wynosi 79 m².

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.

Dojazd do działki z ulicy Mrągowskiej.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego.**4. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony**5. Cena nieruchomości:** 89.771,00 złotych

Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przejścia i przejazdu na działce nr 44/36 w wysokości 7.000,00 złotych.

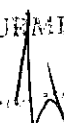
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**7. Traci moc wykaz GGR.7125.2a.2015 z dnia 09.08.2016r. w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka_gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 zostanie spisany protokół z rokowań stanowiący podstawę zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Z up. BURMISTRZA


Wojciech Kowalski
BURMISTRZ GMINY