

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 782 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 40/2012 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 5 kwietnia 2012r. w sprawie określenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 roku oraz Zarządzenia Nr 124/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości oraz z uchwałą Nr X/117/2015 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki, uchwałą Nr X/118/2015 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki, uchwałą Nr X/119/2015 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki, uchwałą Nr X/120/2015 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 207/60 o całkowitej powierzchni 11299 m² położonej w granicach miasta Mikołajki na zapleczu Pl. Wolności, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 123 m².
Dla działki nr 207/60 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00032150/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 25,00 złotych za cały okres dzierżawy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia są części nieruchomości oznaczonych nr geod. 350/30 o całkowitej powierzchni 338 m² oraz 349/14 o całkowitej powierzchni 4347 m² położone w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².
Dla działki nr 350/30 i 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00030098/3 (dla działki 350/30) i OL1M/00023129/8 (dla działki 349/14)
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 165,00 złotych + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 81/45 o całkowitej powierzchni 615 m² położona w granicach miasta Mikołajki przy ul. Warszawskiej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 615 m². Dla działki nr 81/45 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 165,00 złotych + VAT/ za cały okres.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia są części nieruchomości oznaczone nr geod. 14/12 o powierzchni całkowitej 17584 m² oraz 14/20 o powierzchni całkowitej 34206 m² położone w obrębie miasta Mikołajki, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 24000 m².

Dla działek 14/12 i 14/20 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 1.200,00 złotych /za cały okres.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

z up. W. JARMISTRZA

Jolanta Habel
W. KRETAŁ Z GMINY