

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mikołajki przeznaczonej do wydzierżawienia w formie przetargu

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 27/2016 z dnia 15 marca 2016r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem nr 28/2016 z dnia 15 marca 2016r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 30/2008 z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia Nr 132/2013 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 17 grudnia 2013 roku i Zarządzenia Nr 54/2014 Burmistrza miasta Mikołajki z dnia 23 kwietnia 2014 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 roku **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 66/10, o powierzchni całkowitej 599 m² położona w Mikołajkach przy Alei Spacerowej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności .
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00023360/9.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny : 6.000,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 1 na załączniku graficznym nr 1 do wykazu
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 40/13, o powierzchni całkowitej 442 m² położona w Mikołajkach przy ul. Mrągowskiej (w bliskim sąsiedztwie kładki dla pieszych), obręb Mikołajki. Do wydzierżawienia przeznacza się 144 m² w/w nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00023360/9.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny : 3.000,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 2 na załączniku graficznym nr 1 do wykazu
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 417/3, o powierzchni całkowitej 269 m² położona w Mikołajkach przy ul. Orzyszowej (w sąsiedztwie Banku Spółdzielczego), obręb Mikołajki. Do wydzierżawienia przeznaczają się 150 m² w/w nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023127/4.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny : 3.000,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Czynsz płatny na przeddzień podpisania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m², położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki. Poniższe części nieruchomości przeznaczają się do wydzierżawienia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa grodzenia terenu i lokalizacji pomostów.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Do wydzierżawienia przeznaczają się część w/w nieruchomości o długości 3 x 20 mb tj. łącznie 60 mb, w odległości 40 mb od mostu drogowego.
1.1. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 40mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.500,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
1.2. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 60 mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.500,00 złotych brutto/za cały okres dzierżawy.
1.3. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 80mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.500,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035470/0.
Czynsz płatny na przeddzień podpisania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmioty dzierżawy oznaczone są jako numery od 1 do 3 na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.
Wydierżawiona powierzchnia wynosi 13,6 mb.
Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.500,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 4 na załączniku graficznym nr 4 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geod. 202/55 i 204 o łącznej powierzchni całkowitej 4255 m² położonych w Mikołajkach przy Alei Kasztanowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości ronda).
Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.
Dla działki nr 204 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 4.000,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 5 na załączniku graficznym nr 4 do wykazu
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 18 - Kajki 20, za stacją benzynową).
Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.500,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 6 na załączniku graficznym nr 5 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
8. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 26a).

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 2.500,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 7 na załączniku graficznym nr 5 do wykazu Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 13 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 32).

Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 3.000,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 8 na załączniku graficznym nr 5 do wykazu Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

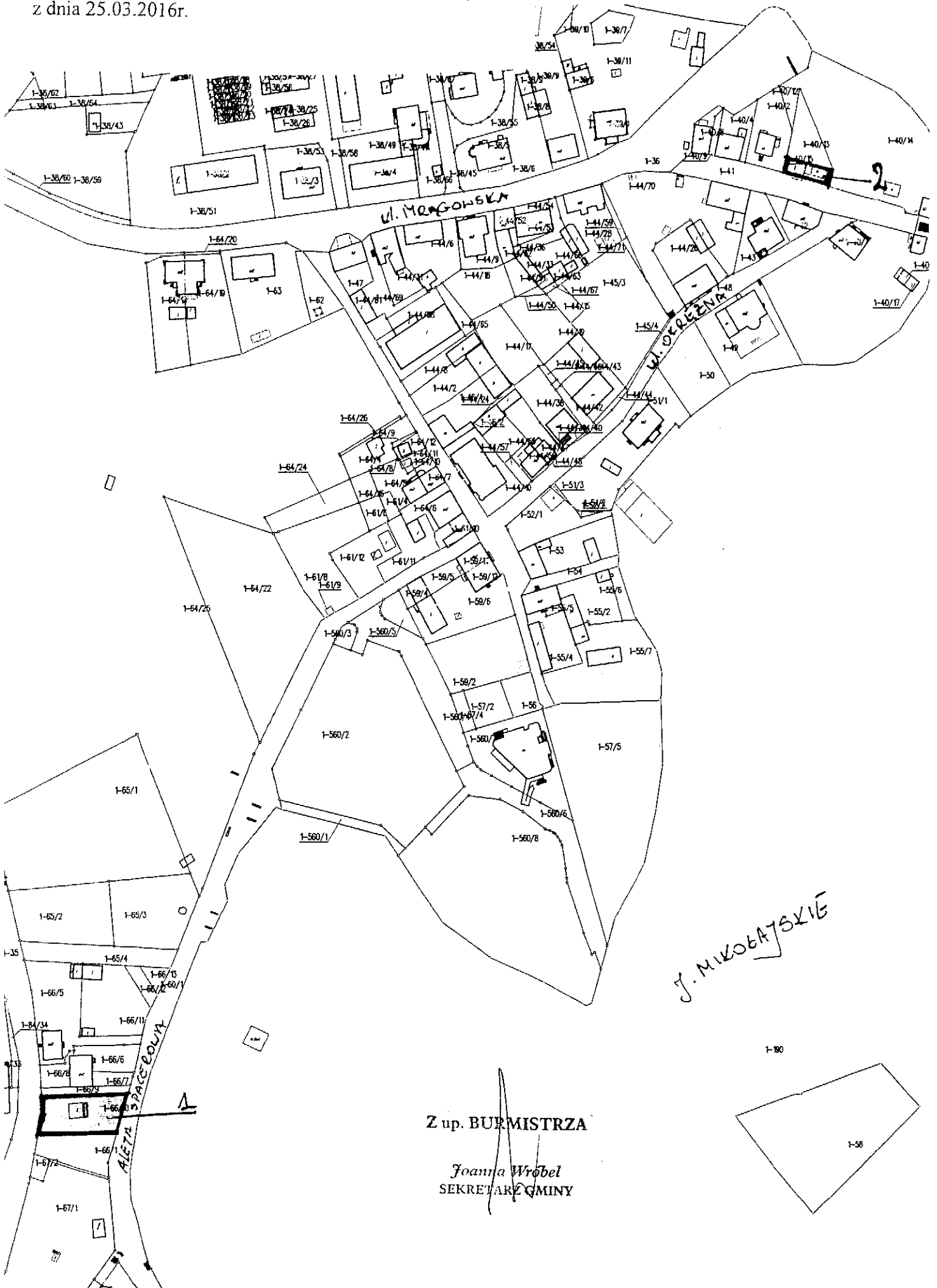
Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
3. sołtysi sołectw z terenu gminy Mikołajki
4. lokalna prasa

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

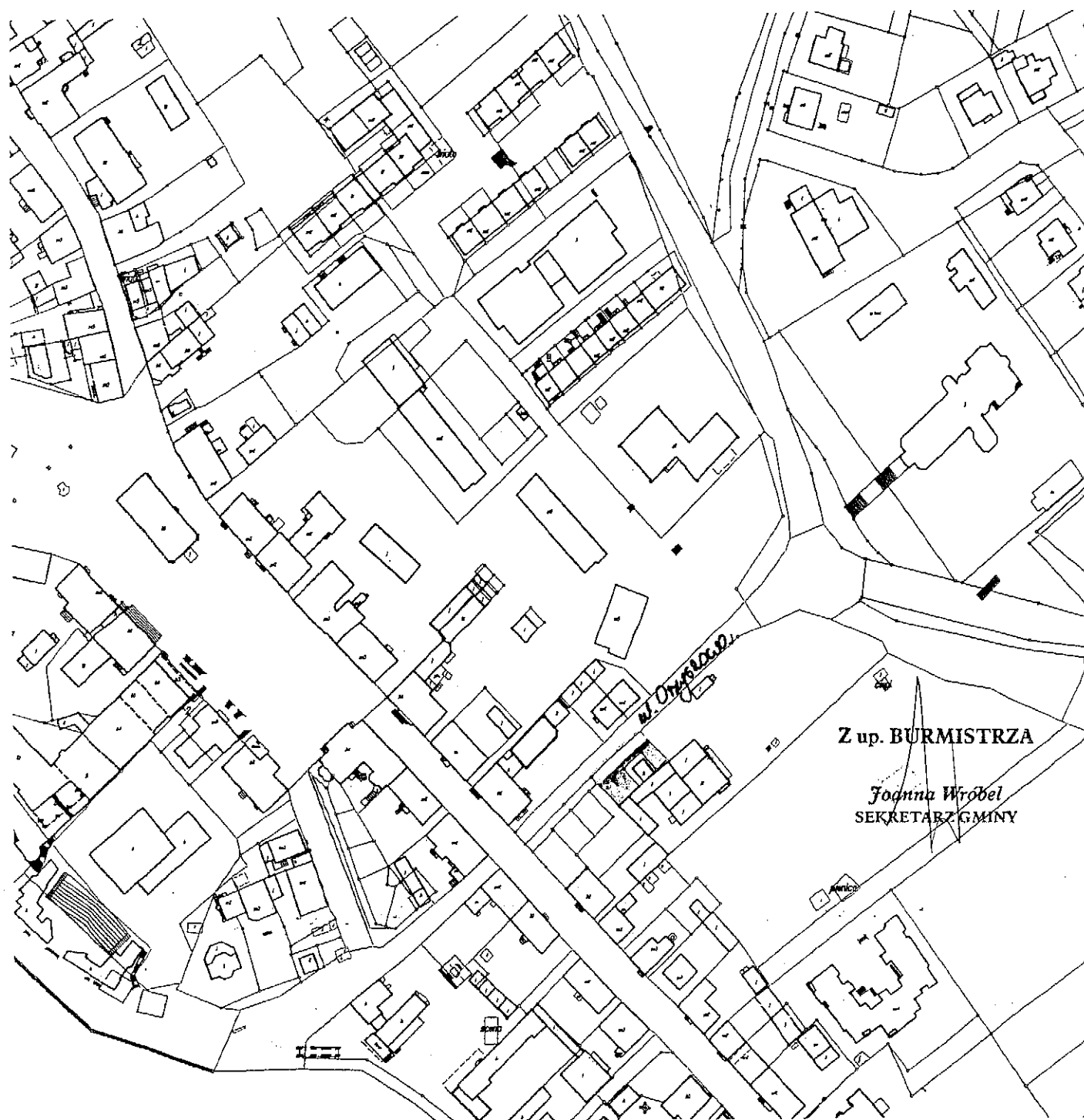
Załącznik graficzny nr 1 do wykazu
GGR.6845.28.29.30.31 od 1 do 3. 32.33.34.35.36.2016
z dnia 25.03.2016r.



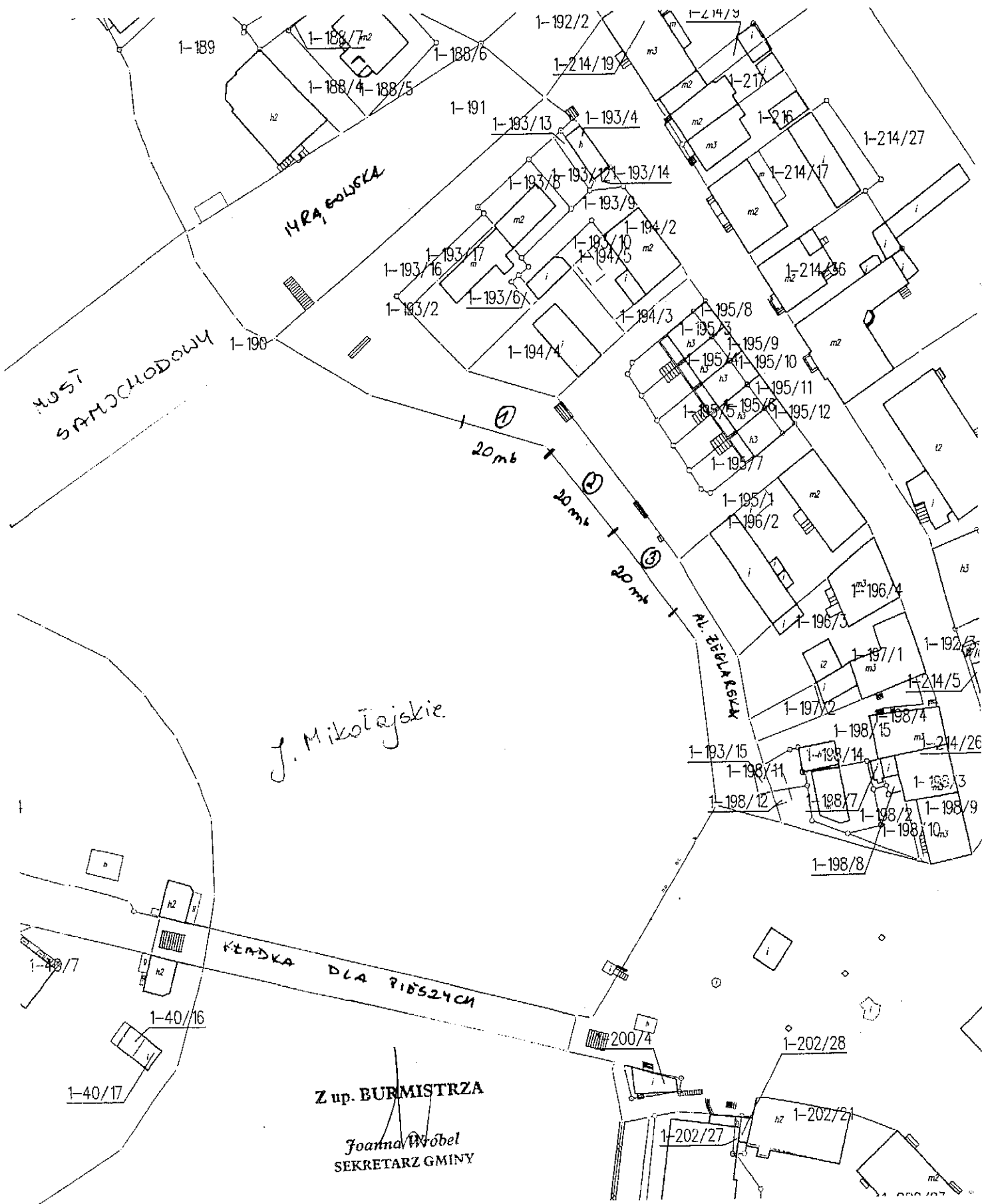
Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

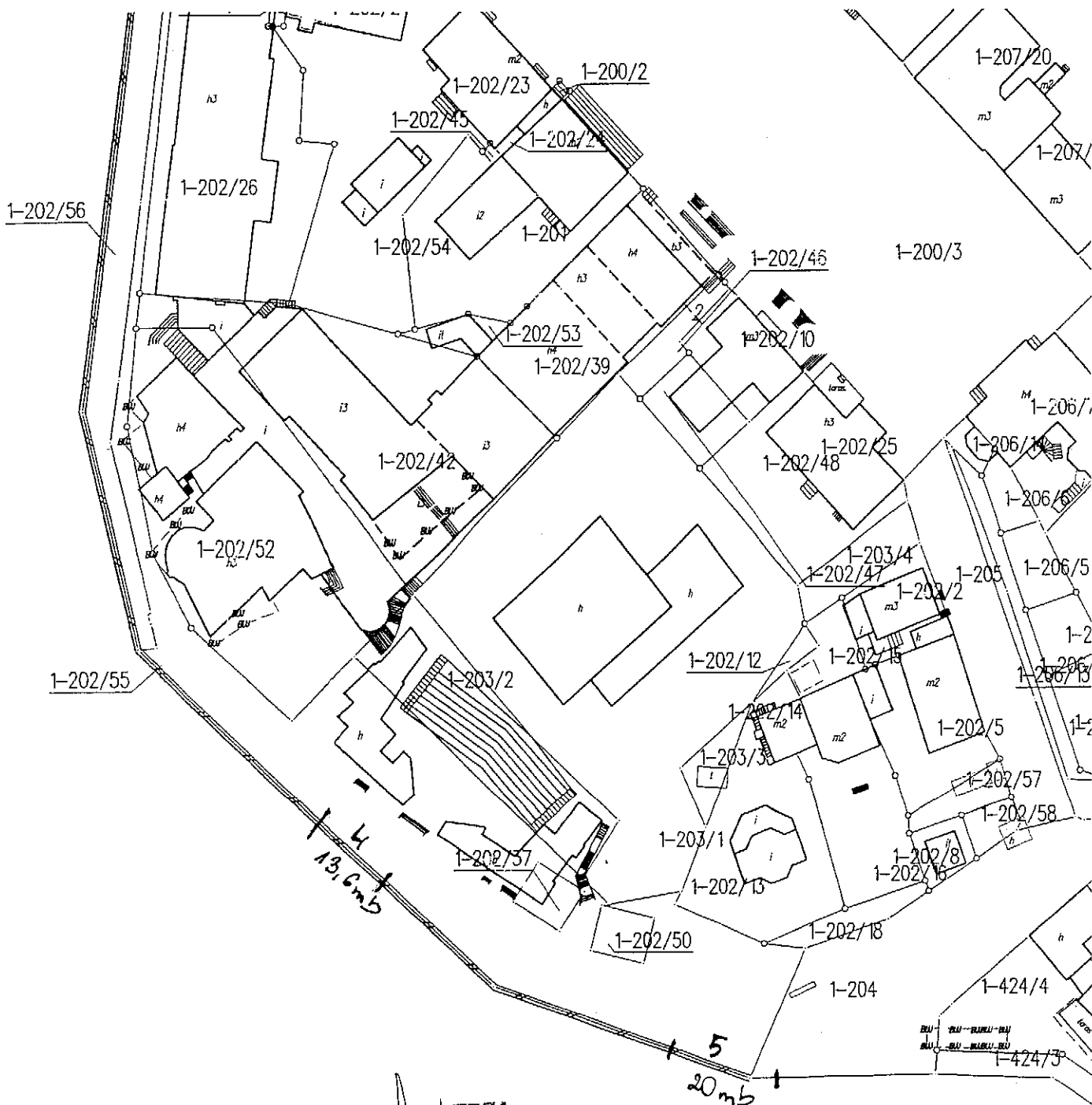
Załącznik graficzny nr 2 do wykazu
GGR.6845.28.29.30.31 od 1 do 3. 32.33.34.35.36.2016
z dnia 25.03.2016r.



Załącznik graficzny nr 3 do wykazu
GGR.6845.28.29.30.31 od 1 do 3. 32.33.34.35.36.2016
z dnia 25.03.2016r.



Załącznik graficzny nr 4 do wykazu
GGR.6845.28.29.30.31 od 1 do 3. 32.33.34.35.36.2016
z dnia 25.03.2016r.



Z up. BURMISTRZA
Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY

Załącznik graficzny nr 5 do wykazu
GGR.6845.28.29.30.31 od 1 do 3. 32.33.34.35.36.2016
z dnia 25.03.2016r.

