

## W Y K A Z

### **nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 56/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 maja 2016r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 54/2014 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 kwietnia 2014r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 104/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28 listopada 2016r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 202/55 o całkowitej powierzchni 2660 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb.  
Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 788,00 zł + należny podatek VAT/ za cały okres dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 września 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 402/3 o całkowitej powierzchni 391 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu nie związanej z działalnością gospodarczą.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1 mb.  
Dla działki nr 402/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 79,00 zł + należny podatek VAT/za cały okres dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 427/15 o całkowitej powierzchni 908 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 41 mb.  
Dla działki nr 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023126/7.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 3.229,00 zł + należny podatek VAT/ za cały okres dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 września 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonej nr geod. 206/20 o powierzchni całkowitej 164 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem cele usługowe - punkt gastronomiczny.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 15 m<sup>2</sup>.  
Dla działki 206/20 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023126/7.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 504,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
8. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 12/1 o powierzchni całkowitej 6210 m<sup>2</sup> położonej w Prawdowo obręb Prawdowo z przeznaczeniem na cele rolne.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 5000 m<sup>2</sup>.  
Dla działki 12/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023372/0.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 289,00 zł/rocznie.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 81/57 o powierzchni całkowitej 65913 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne (1750 m<sup>2</sup>) i składowanie opału (50 m<sup>2</sup>).  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 5000 m<sup>2</sup>.  
Dla działki 81/57 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023347/2.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 804,00 zł + należny podatek VAT/za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 września 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

13. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 365/68 o powierzchni całkowitej 297 m<sup>2</sup> położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 68 m<sup>2</sup>.

Dla działki 365/68 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 80,00 zł/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

14. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 551/8 o całkowitej powierzchni 1224 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 14,50 mb.

Dla działki nr 551/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 1.142,00 zł + należny podatek VAT/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 września 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

15. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 202/55 o całkowitej powierzchni 2660 m<sup>2</sup> położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb.

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na czas oznaczony do dnia 30 września 2017 roku, licząc od dnia obowiązywania umowy dzierżawy.