

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 56/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 maja 2016r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 88/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 września 2016r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonych nr geod. 346/71 i 349/14 o całkowitej powierzchni 8800 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 15 m².
Dla działki nr 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.
Dla działki nr 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 111,00 złotych + VAT/rocznie x 50% = 55,50 zł/rocznie.
(wg §2 Zarządzenia Burmistrza Miasta Mikołajki nr 30/2008 w sprawie określania zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki)
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 491/8 o całkowitej powierzchni 974 m² położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 113 m².
Dla działki nr 491/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023127/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 25,00 złotych + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 14/20 i 14/12 o łącznej całkowitej powierzchni 51790 m² położonych w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 24000 m².

Dla działek nr 14/20 i 14/12 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie do dnia 31 grudnia 2017 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 898,00 zł/ za cały okres dzierżawy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 346/71 o powierzchni całkowitej 4453 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 15 m².

Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035233/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 111,00 złotych + VAT/rocznie

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 64/25 o powierzchni całkowitej 29598 m² położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 194 m².

Dla działki 64/25 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00031522/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 10 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 24,00 złotych/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest części nieruchomości oznaczonych nr geod. 350/30 i 349/14 o łącznej powierzchni całkowitej 4685 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 15 m².
Dla działki 350/30 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00030098/3.
Dla działki 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 139,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 65/1 i 64/25 o łącznej powierzchni całkowitej 32977 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony i działalność gospodarczą.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 2280 m².
Dla działki 65/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00031522/2.
Dla działki 64/25 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023377/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 1.344,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 30 marca 2017 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Z up. BURMISTRZA

Jolanta Wrobel
SEKRETARZ GMINY

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki