

W Y K A Z**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wdzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 56/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 maja 2016r. w sprawie zmiany w/w Zarządzenia. **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wdzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe oznaczone nr geod. 346/71 i 350/30 o łącznej powierzchni całkowitej 4791 m², położone w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”. Do wdzierżawienia przeznaczona jest część w/w działki o powierzchni 18 m². Dla działki nr 350/30 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00030098/3. Dla działki nr 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00035233/7.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 126,00 złotych + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności, przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami wielorodzinnymi i grunty nie użytkowane oraz tereny rolne.

Dostępność komunikacyjna: z działki nr 349/14. Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla terenu nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.


Przewidywana funkcja terenu w ramach dzierżawy: grunt pod garażem typu „blaszak”.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat począwszy od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Z up. Burmistrz

 SERGEJ AKZOWY

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki