

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 782 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzeniem Nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 z dnia 28.03.2008r., Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 109/2013 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 listopada 2013 roku w sprawie określenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 marca 2008 roku **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 82/1 o powierzchni całkowitej 5106 m² położona w Inulcu, ob. Inule, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 5106 m².
Dla działki nr 82/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023367/8.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 300,00 złotych / za cały okres trwania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/8 o powierzchni całkowitej 2515 m² położona w Mikołajkach, ob.miasto Mikołajki, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 150 m².
Dla działki nr 39/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023360/9.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie do dnia 31.12.2016 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 12,00 złotych / za cały okres trwania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 73/3 o powierzchni całkowitej 8081 m² położonej w miejscowości Cudnochy, ob. Cudnochy, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 200 m².
Dla działki nr 73/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023364/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 40,00 złotych / za każdy rok trwania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Janina Wóbel
SEKRETARZ GMINY