

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 56/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 16 maja 2016r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 68/2016 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 16/6 o całkowitej powierzchni 1365 m² położonej w Woźnicach obręb Woźnice z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1075 m².
Dla działki nr 16/6 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 139,00 złotych/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 350/38 i 350/39 o łącznej całkowitej powierzchni 2400 m² położonych w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na cele gospodarczo-składowe.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 100 m².
Dla działki nr 350/38 i 350/39 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00030098/3.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 306,00 złotych/za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 349/14 i 350/30 o łącznej całkowitej powierzchni 4685 m² położonych w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 18 m².
Dla działki nr 349/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.
Dla działki nr 350/30 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00030098/3.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 136,00 złotych + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 426/137 o powierzchni całkowitej 2659 m² położonej w Stawku obręb Tałty z przeznaczeniem na uprawę warzyw.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 443 m².
Dla działki 426/137 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023257/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 47,00 złotych/rocznie x 50% = 23,50 zł/rocznie (wg §2 Zarządzenia Burmistrza Miasta Mikołajki nr 30/2008 w sprawie określania zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki)
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 4/7 o powierzchni całkowitej 197 m² położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 176 m².
Dla działki 4/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00026943/1.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na czas nieoznaczony licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 43,00 złotych + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia są nieruchomości oznaczone nr geod. 530, 58/3 i 58/1 o łącznej powierzchni całkowitej 11307 m² położonej w Tałtach obręb Tałty z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 11307 m².
Dla działki 530, 58/3 i 58/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023257/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 566,00 zł/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 46/41 o powierzchni całkowitej 900 m² położonej w Prawdowie obręb Prawdowo z przeznaczeniem na składowanie opału - 125 m² i jako grunt pod garażem typu „blaszak”- 15 m².
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 140 m².
Dla działki 46/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/000.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia 4 listopada 2016 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 182,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
8. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 46/41 o powierzchni całkowitej 900 m² położonej w Prawdowie obręb Prawdowo z przeznaczeniem na składowanie opału - 125 m² i jako grunt pod garażem typu „blaszak”- 15 m².
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 140 m².
Dla działki 46/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/000.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia 4 listopada 2016 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 182,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 46/41 o powierzchni całkowitej 900 m² położonej w Prawdowie obręb Prawdowo z przeznaczeniem na składowanie opału - 125 m² i jako grunt pod garażem typu „blaszak”- 15 m².
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi łącznie 140 m².
Dla działki 46/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/000.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia 4 listopada 2016 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 182,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
10. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 60/1 o powierzchni całkowitej 8753 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu stałego związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą polegającą na obsłudze jednostek pływających.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb.
Dla działki 60/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035884/5.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 1.683,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
11. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 162 o powierzchni całkowitej 400 m² położona w Tałatach obręb Tałty z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 400 m².
Dla działki 162 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023257/4.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 112,00 zł + VAT / za cały okres dzierżawy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
12. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 346/71 o powierzchni całkowitej 4453 m² położona w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 18 m².
Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą

OL1M/00035233/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 138,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

13. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/11 o powierzchni całkowitej 2491 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 230 m².

Dla działki 39/11 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą

OL1M/00037838/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 117,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

14. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonych nr geod. 350/30 i 346/71 o łącznej powierzchni całkowitej 4791 m² położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod garażem typu „blaszak”.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 18 m².

Dla działki 350/30 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą

OL1M/00030098/3.

Dla działki 346/71 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą

OL1M/00035233/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 129,00 zł + należny podatek VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia opóźnienia w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY