

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) i uchwały Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r., oraz uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa położona w Olszewie obręb Olszewo oznaczona nr geod. 74/3 o pow. 100 m², w granicach której zlokalizowana jest nieczynna studnia.
Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023373/3.
2. **Cena nieruchomości:** 3.500,00 złotych
3. **Opis nieruchomości:**
Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części zabudowanego obszaru wsi Olszewo.
W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz grunty niezabudowane.
Wykazana do sprzedaży działka to działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, o płaskim terenie. Ma niewielkie wymiary. W jej granicach zlokalizowana jest nieczynna studnia przykryta płytą żelbetową.
Dostępność komunikacyjna: działka przylega do drogi krajowej nr 16.
Na terenie wsi Olszewo znajduje się sieć wodociągowa i elektryczna. Brak sieci kanalizacyjnej i gazowej.
Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka_gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY