

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr LII/517/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaż w formie przetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr geod. 82/1 o pow. 0,5106 ha, położonej w obrębie Inulec, gm. Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 45/2010 z dnia 7 maja 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Inulec gmina Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego, położonych w obrębie Inulec, gm. Mikołajki:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Inulec, obręb Inulec, gm. Mikołajki oznaczona nr geod. **82/1 o pow. 5106 m²**.
Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023367/8.
2. **Cena nieruchomości:** 155.000,00 złotych
3. **Opis nieruchomości:**
Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Inulec, gm. Mikołajki nad Jeziorem Inulec.
W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz nieruchomości niezabudowane. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, ze spadkiem (137,00 m – 129,00 m) w kierunku jeziora. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do jeziora.
Dostępność komunikacyjna z drogi krajowej poprzez działkę gminną nr 81.
W zasięgu sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Natomiast dla działki nr 82/1 Burmistrz Miasta Mikołajki wydał decyzję o warunkach zabudowy nr 9/2010 (znak: PBI-7331/129/09/10) z dnia 20.01.2010r., zgodnie z którą przedmiotową działkę przeznacza się pod budowę budynku rekreacji indywidualnej.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMIG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. Burmistrza

Joanna Probel
SEKRETARZ GMINY