

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XLVI/346/2009 z dnia 28 października 2009 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Olszewie obręb Olszewo i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 73/2010 z dnia 29 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego ustnego, położonych w obrębie Olszewo, gm. Mikołajki:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Olszewo, obręb Olszewo, gmina Mikołajki oznaczona nr geod. 78/3 o pow. 756 m².
Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00024713/6.
2. **Cena nieruchomości:** 28.000,00 złotych
3. **Opis nieruchomości:**
Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Olszewo, gm. Mikołajki.
W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa siedliskowa, tereny niezabudowane i za drogą - szkoła. Działka o kształcie regularnym, niezagospodarowana.
Dostępność komunikacyjna: bezpośrednio z drogi o nr geod. 238/3.
W zasięgu sieć wodociągowa i energetyczna. Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Natomiast dla działki nr 78/3 Burmistrz Miasta Mikołajki wydał decyzję o warunkach zabudowy nr 29/2010 (znak: PBI-7331/154/09/10) z dnia 08.02.2010r. zgodnie z którą przedmiotową działkę przeznacza się pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinne.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu, zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMIG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano softysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Stobiel
SEKRETARZ GMINY