

**W Y K A Z****nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w związku z uchwałą Nr LIV/549/2010 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości oznaczonych nr geod. 66/11 o pow. 0,0757 ha i 66/13 o pow. 0,0074 ha, położonych w miejscowości Mikołajki i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 127/2010 z dnia 16 listopada 2010 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonych w Mikołajkach przy Alei Spacerowej, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**  
Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Mikołajkach przy ul. Aleja Spacerowa, obręb Mikołajki oznaczona nr geod. 66/11 o pow. 757 m<sup>2</sup>.  
Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023360/9.
2. **Cena nieruchomości:** 300.000,00 złotych
3. **Opis nieruchomości:**  
Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu centralnej części miasta Mikołajki.  
W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna oraz teren niezabudowany i j. Mikołajskie.  
Działka o kształcie nieregularnym, w części ogrodzona. Działka ta zabudowana jest będącym w bardzo złym stanie budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 47,00 m<sup>2</sup>.  
Dostępność komunikacyjna: z ul. Aleja Spacerowa – działka nr 60/1.  
Podstawowa infrastruktura techniczna: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa – ul. Warszawska, ul. Aleja Spacerowa. W granicach działki przebiega kanalizacja sanitarna ks 200 oraz zlokalizowane są dwie nieczynne studzienki z kręgów żelbetowych z pokrywami i włazami żelbetowymi. Pozostałość po dawnym systemie odprowadzania ścieków – do rozbiórki.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla terenu nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.
5. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określony
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMIG Mikołajki
3. w lokalnej prasie (Kurier Mrągowski)
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

*Joanna Wróbel*  
SEKRETARZ GMINY