

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXX/213/2008 z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Mikołajki pomiędzy ulicami Dybowską i Łabędzią, uchwałą Nr LIV/544/2010 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zmiany w/w uchwały oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 47/2012 z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu położonych w Mikołajkach pomiędzy ulicami Dybowską i Łabędzią, obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Mikołajkach pomiędzy ulicami Dybowską i Łabędzią (róg ulicy Kruczej i Żurawiej), obręb Mikołajki przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczona nr geod. 372/27 o pow. 709 m²

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00032062/6.

2. Cena nieruchomości: 50.000,00 złotych**3. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miasta Mikołajki.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodziną i usługowo-mieszkalną.

Wykazana do sprzedaży działka to działka o kształcie regularnym, obecnie nie użytkowana, nie ogrodzona. Teren działki pagórkowaty.

Dostępność komunikacyjna: od ulicy Łabędziej i dalej ulicą Żurawią o nawierzchni szutrowej.

Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Łabędziej.

Warunki podłączenia do tych sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych pomiędzy ulicami Dybowska i Łabędzią w Mikołajkach” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach nr XXIX/198/2008 z dnia 30 czerwca 2008r.

Zgodnie z planem przeznaczenie nieruchomości:

działka 372/27 - „MN.02 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA
Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY