

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 49/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonych nr geod. 365/90 i 365/91 położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Mikołajkach - zaplecze ulicy Orlej, obręb Mikołajki oznaczone nr geod.:

1.1. działka 365/90 o pow. 822 m²
Cena nieruchomości: 46.000,00 złotych

1.2. działka 365/91 o pow. 886 m²
Cena nieruchomości: 50.000,00 złotych

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023347/2.

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są w pośredniej strefie miasta Mikołajki.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna oraz grunty przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną i usługowo-mieszkalną i grunty niezabudowane.

Wykazane do sprzedaży działki to działki o kształcie nieregularnym, obecnie nie użytkowane, nie ogrodzone.

Dostępność komunikacyjna: od ulicy Łabędziej o nawierzchni asfaltowej lub Orlej oraz nie urządzonymi drogami.

Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Łabędziej i Orlej. Warunki podłączenia do sieci powinny być uzgodnione z instytucjami branżowymi na wniosek i koszt nabywcy.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych przy ul. Łabędziej w Mikołajkach” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach nr L/433/2010 z dnia 23 lutego 2010r.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 5 wykazu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż nieruchomości.

Z up. BURMISTRZA
Joanna Wóbel
SEKRETARZ GMINY