

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 782 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzeniem Nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 z dnia 28.03.2008r., Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 109/2013 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 listopada 2013 roku w sprawie określenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 marca 2008 roku **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 431/2 o powierzchni całkowitej 34 m² położona w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na potrzeby powiększenia nieruchomości sąsiedniej.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 34 m².
Dla działki nr 431/2 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 210,00 złotych + VAT/ za cały okres trwania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 197/9 o powierzchni całkowitej 300 m² położona w miejscowości Jora Wielka, ob. Jora Wielka, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 300m².
Dla działki nr 197/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00032843/5.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 600,00 złotych + VAT / za cały okres trwania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2016 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY