

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 40/2012 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 5 kwietnia 2012r. w sprawie określenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 roku oraz Zarządzenia Nr 83/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 4 września 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 398 o całkowitej powierzchni 3900 m² położonej w granicach obrębu Tałty, gmina Mikołajki z przeznaczeniem jako grunt pod płytą obornikową i zbiornikiem na gnojowicę.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 m².
Dla działki nr 398 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023256/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 25,00 złotych + VAT /rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 163/4 o powierzchni całkowitej 50056 m² położonej w Mikołajkach przy ul. Kolejowej z przeznaczeniem na cele rolne (pasieka).
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 2100 m².
Dla działki nr 163/4 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 125,00 złotych/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 188/9 o całkowitej powierzchni 377 m² położonej w Mikołajkach przy ulicy Plac Kościelny, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na podwórkę (16 m²) i jako grunt pod częścią budynku gospodarczego (17 m²). Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 33 m².
Dla działki nr 188/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035925/5.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 30,00 złotych + VAT/cały okres dzierżawy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 188/9 o powierzchni całkowitej 377 m² położonych w Mikołajkach przy ulicy Plac Kościelny, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – serwis motorowodny.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 220 m².
Dla działki nr 188/9 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035925/5
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 3.850,00 złotych + VAT/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 64/25 o powierzchni całkowitej 29983 m² położonej w Mikołajkach przy ul. Okrężnej z przeznaczeniem na plac manewrowy do nauki jazdy.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 200 m².
Dla działki nr 64/21 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00031522/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 120,00 złotych +VAT/miesięcznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy miesiąc obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA
Joanna Wąbel
SEKRETARZ GMINY