

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 roku oraz Zarządzenia Nr 64/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 lipca 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 426/115 o powierzchni całkowitej 277 m² położona w miejscowości Stawek, ob. Tałty z przeznaczeniem na uprawę warzyw. Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 277 m²
Dla działki nr 426/115 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00029869/9.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 40,00 zł /za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 427/15 o pow. całkowitej 908 m² położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 80 m².
Dla działki o nr geod. 427/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 170,00 zł /za rok obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 81/57 o powierzchni całkowitej 65913 m² położona w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na ogród warzywny.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 3227 m².
Dla działki nr 81/57 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 360,00 złotych /za każdy rok obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 427/52 o powierzchni całkowitej 3780 m² położona w miejscowości Stawek, ob. Tałty z przeznaczeniem na uprawę warzyw i kwiatów. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 3780 m².

Dla działki nr 427/52 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023257/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 9 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 300,00 złote /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURK...
Jacek Pybel
SECRETARZ GMINY