

**WYKAZ****nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzeniem Nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 z dnia 28.03.2008r., **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 183 o powierzchni całkowitej 6900 m<sup>2</sup> położonej w Faszczach, ob. Faszczce z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, tereny zielone.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1300 m<sup>2</sup>.  
Dla działki nr 183 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023907/6.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 110,00 złotych/rocznie.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 426/137 o powierzchni całkowitej 2659 m<sup>2</sup> położonej w Stawku, ob. Tałty z przeznaczeniem na ogródek warzywny.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 443 m<sup>2</sup>.  
Dla działki nr 426/137 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023257/4.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 55,00 złotych /rocznie.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 426/115 o powierzchni 227 m<sup>2</sup> położona w Stawku, ob. Tałty z przeznaczeniem na ogródek warzywny.  
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 227 m<sup>2</sup>.  
Dla działki nr 426/115 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00029869/9.  
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony  
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.  
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 40,00 złotych /za cały okres obowiązywania umowy.  
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.  
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. Burmistrza  
Joanna Prosel  
SEKRETARZ GMINY