

W Y K A Z**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mikołajki przeznaczonej do
wyzdierżawienia w formie przetargu**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz w zw. z Zarządzeniem nr 9/2015 z dnia 26 stycznia 2015r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem nr 12/2015 z dnia 05 lutego 2015r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem nr 15/2015 z dnia 05 lutego 2015r. w sprawie wydzierżawienia w formie przetargu nieruchomości położonych w obrębie miasta Mikołajki oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 30/2008 z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia Nr 132/2013 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 17 grudnia 2013 roku i Zarządzenia Nr 54/2014 Burmistrza miasta Mikołajki z dnia 23 kwietnia 2014 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia w formie przetargu nieograniczonego ustnego:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 66/10, o powierzchni całkowitej 599 m² położona w Mikołajkach przy Alei Spacerowej, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności .
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023360/9.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 2500,00 złotych.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 40/13, o powierzchni całkowitej 442 m² położona w Mikołajkach przy ul. Mrągowskiej (w bliskim sąsiedztwie kładki dla pieszych), obręb Mikołajki. Do wydzierżawienia przeznacza się 144 m² w/w nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023360/9.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 2500,00 złotych.
Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 2 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 417/3, o powierzchni całkowitej 269 m² położona w Mikołajkach przy ul. Orzyszowej (w sąsiedztwie Banku Spółdzielczego), obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00023127/4.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 3000,00 złotych.
Czynsz płatny na przeddzień podpisania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmiot dzierżawy oznaczony jest na załączniku graficznym nr 3 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
4. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod 193/16 o powierzchni całkowitej 1996 m², położona w Mikołajkach przy Alei Żeglarskiej, obręb Mikołajki. Poniższe części nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa grodzenia terenu i lokalizacji pomostów.
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Do wydzierżawienia przeznacza się część w/w nieruchomości o długości 3 x 20 mb tj. łącznie 60 mb, w odległości 40 mb od mostu drogowego.
1.1. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 40mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 3.200,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
1.2. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 60 mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 3.200,00 złotych brutto/za cały okres dzierżawy.
1.3. część działki 193/16 o długości 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego w odległości 80mb od mostu drogowego w kierunku kładki dla pieszych)
Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/rocznie: 3.200,00 złotych brutto/ za cały okres dzierżawy.
Przedmiot dzierżawy oznaczony na załączniku graficznym nr 1 do wykazu.
Dla w/w działki Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00035470/0.
Czynsz płatny na przeddzień podpisania umowy dzierżawy.
Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.
Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony
Przedmioty dzierżawy oznaczone są jako numery od 1 do 3 na załączniku graficznym nr 4 do wykazu.
Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 200/3 o powierzchni całkowitej 9341 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem do cumowania statku pasażerskiego bez prawa grodzenia terenu i lokalizacji pomostów..
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 30 mb.
Dla działki nr 200/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą

OL1M/00023129/8.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy 4800,00 złotych.

Czynsz za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest nr 4 na załączniku graficznym do wykazu nr 4.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 13,6 mb.

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 2200,00 złotych.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 6 na załączniku graficznym nr 5 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 18 - Kajki 20, za stacją benzynową).

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 1600,00 złotych.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 7 na załączniku graficznym nr 6 do wykazu.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

8. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 427/15 o powierzchni całkowitej 908 m² położonych w Mikołajkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 10 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości budynku Kajki 26a).

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 1600,00 złotych.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 9 na załączniku graficznym nr 6 do wykazu Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości gruntowych oznaczonych nr geod. 202/55 i 204 o łącznej powierzchni całkowitej 4255 m² położonych w Mikołajkach przy Alei Kasztanowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wypożyczaniem sprzętu pływającego, bez prawa ogrodzenia terenu i lokalizacji pomostów. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 mb (nabrzeże j. Mikołajskiego na wysokości ronda).

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023833/6.

Dla działki nr 204 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023129/8.

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Wywoławczy czynsz dzierżawny brutto/za cały okres dzierżawy 3200,00 złotych.

Czynsz płatny na przeddzień podpisana umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy płatny jest jednorazowo, gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki, najpóźniej dzień przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Termin zagospodarowania nieruchomości : nie określony

Przedmiot dzierżawy oznaczony jest jako numer 8 na załączniku graficznym nr 5 do wykazu Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.


Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu, zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny na wydzierżawienie nieruchomości.

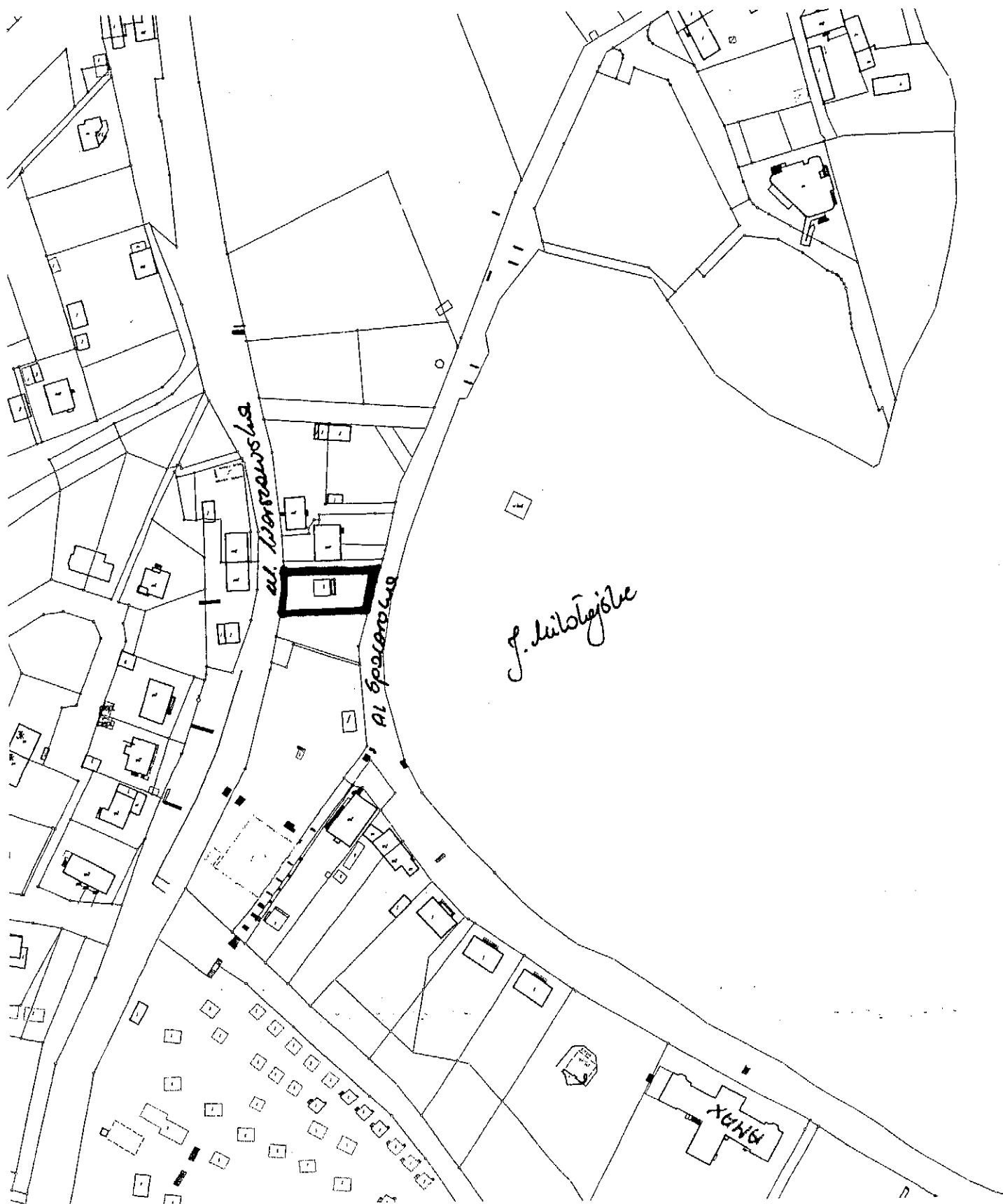
Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach dnia.....
3. sółtysi solectw z terenu gminy Mikołajki
4. lokalna prasa (Kurier Mrągowski)

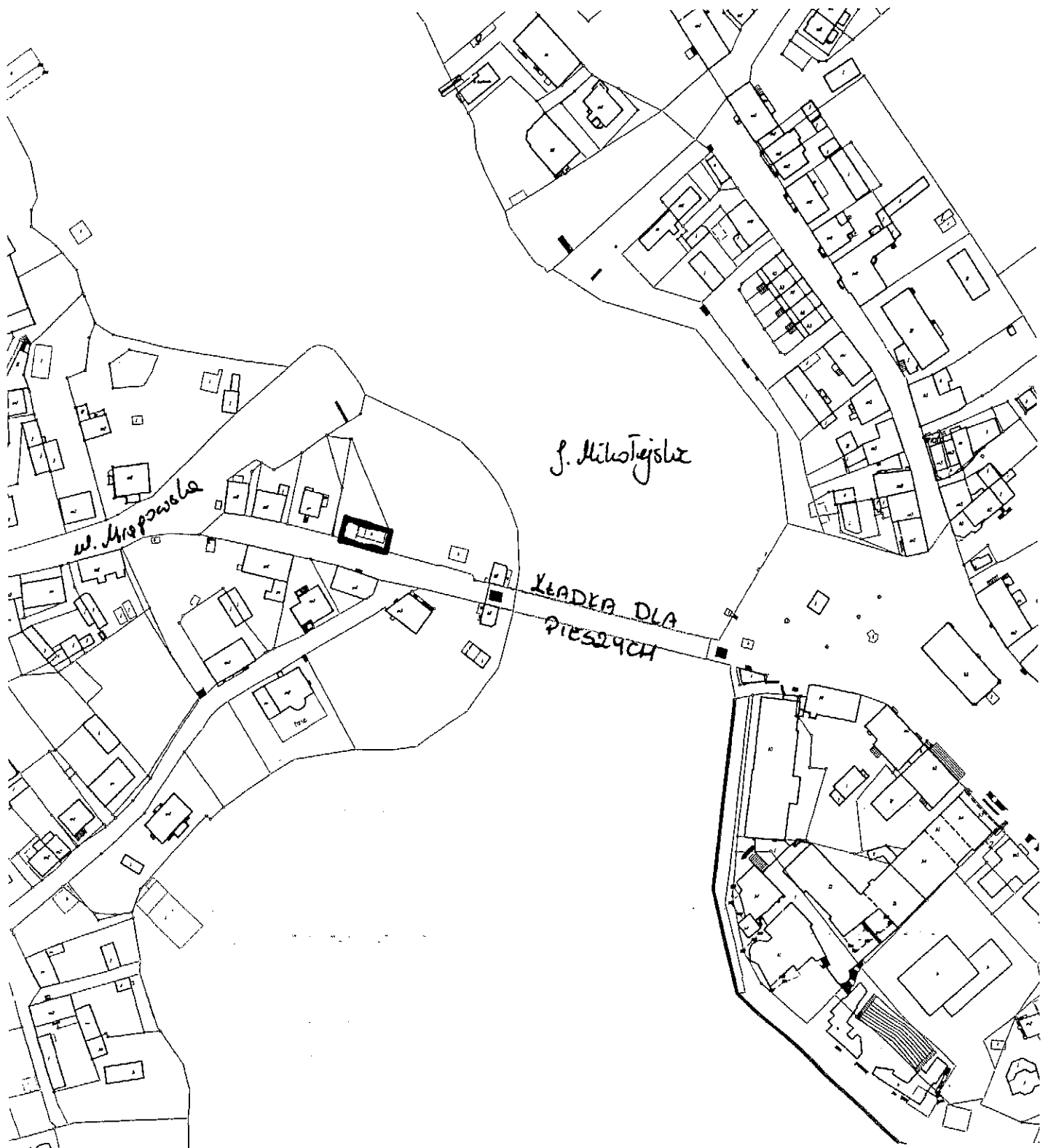
Urząd Miasta i Gminy
Mikołajki
2017



Załącznik graficzny numer 1
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015. 2015
z dnia 19.03.2015 rok.



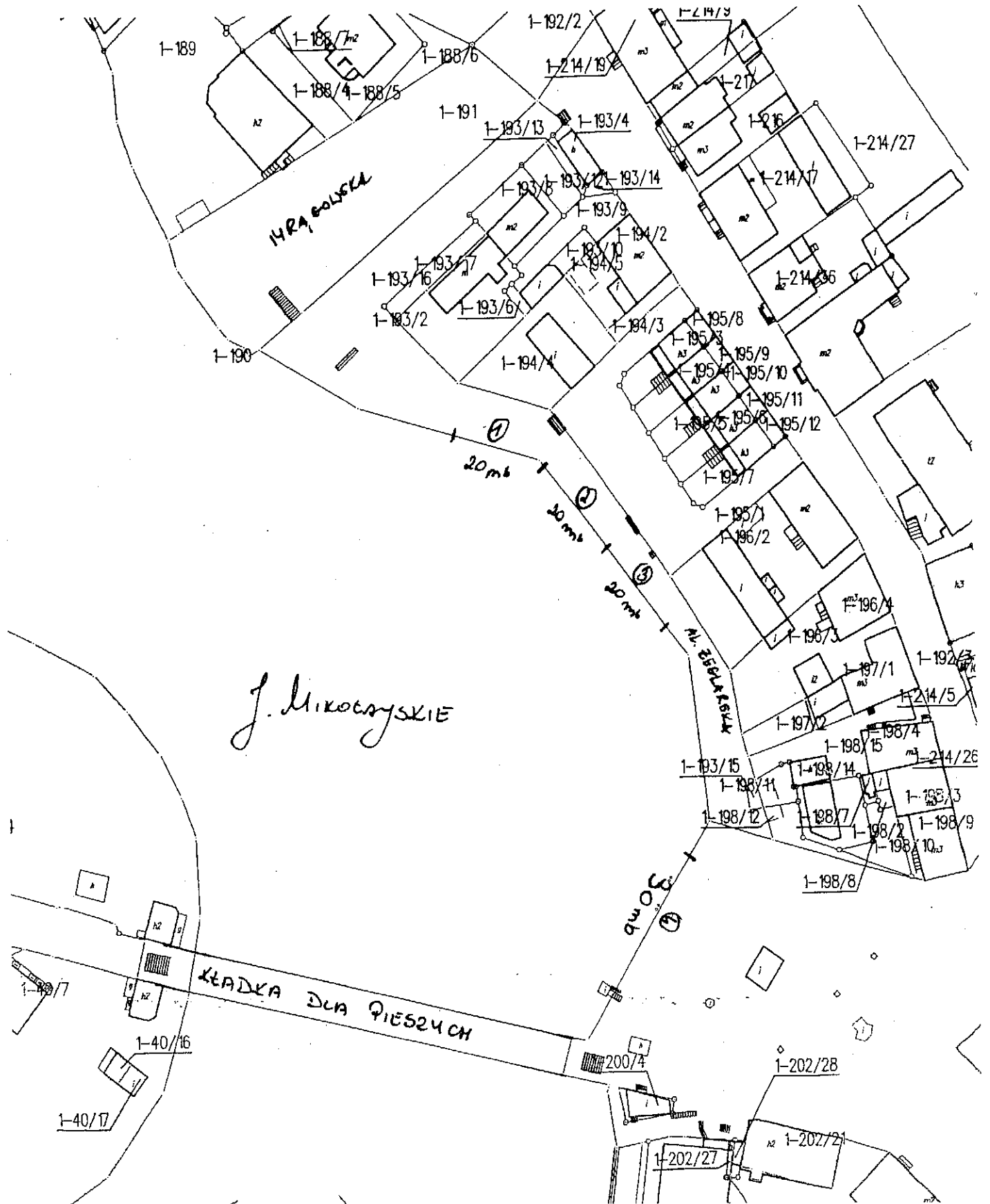
Załącznik graficzny numer 2
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015, 2015
z dnia 19.03.2015 rok.



Załącznik graficzny numer 3
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015. 2015
z dnia 19.03.2015 rok.



Załącznik graficzny numer 4
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015. 2015
z dnia 19.03.2015 rok.



Załącznik graficzny numer 5
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015. 2015
z dnia 19.03.2015 rok.



Załącznik graficzny numer 6
do wykazu GGR.6845.8.23.22.24 od 1 do 3.35.26.36.37.38.2015. 2015
z dnia 19.03.2015 rok.

