

WYKAZ**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzeniem Nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia nr 30/2008 z dnia 12.11.2008r., **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 163/4 o powierzchni całkowitej 50056 m² położona w Mikołajkach przy ul.Kolejowej z przeznaczeniem cele rolne.

Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 47956 m².

Dla w/w działek Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OLIM/00023347/2.

2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 960,00 złotych /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówka w kasie tut. Urzędu.

3. Opis nieruchomości:

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się: nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, postereunek energetyczny, tereny PKP oraz cmentarz komunalny.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.

Przewidywana funkcja terenu: cele rolne.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku począwszy od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej www.mikolajki.pl i www.bip.mikolajki.pl
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Janina Wójcik
BURMISTRZ GMINY