

Znak:GGR.6845.47.2015
GGR.6845.176.2014
GGR.6845.43.29.32.30.31.25.42.2015

Mikołajki 11.06.2015r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki i Zarządzenia Nr 26/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 7 kwietnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany zarządzenia 30/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 roku oraz Zarządzenia Nr 54/2015 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 2 czerwca 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomości oznaczona nr geod. 88/3 o powierzchni całkowitej 3002 m² położona w Prawdowie, ob. Prawdowo z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 3002 m²
Dla działki nr 88/3 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023372/6.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 160,00 zł /za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia są część nieruchomości oznaczone nr geod. 92 o powierzchni całkowitej 6,5135 ha, działkę 14/13 o powierzchni całkowitej 0,3638 ha, część działki o numerze geod. 14/12 o pow. całkowitej 1,7584, część działki o numerze geod. 81/57 o pow. całkowitej 6,5913 położonych w Mikołajkach, obręb Mikołajki, gmina Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 9,6135 ha.
Dla działek o nr geod. 92, 14/13, 14/12, 81/57 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 2.200,00 zł /za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMIG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomości oznaczona nr geod. 162 o powierzchni całkowitej 400 m² położona w Tałtach, ob. Tałty z przeznaczeniem na teren zielony.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 400 m².
Dla działki nr 162 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023257/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 110,00 złotych /za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/8 o powierzchni całkowitej 2515 m² położona w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw i składowanie opału..

Wydierżawiona powierzchnia wynosi 73 m².

Dla działki nr 39/8 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00037838/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 42,00 złote /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomość oznaczonej nr geod. 39/7 o powierzchni całkowitej 194m² położona w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydierżawiona powierzchnia wynosi 194 m².

Dla działki nr 184/52 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023360/9.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 35,00 złotych / rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 352/1 o powierzchni całkowitej 40983 m² położonej w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.

Wydierżawiona powierzchnia wynosi 27700 m².

Dla działki nr 352/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023347/2.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 630,00 złotych /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 66/11 o powierzchni całkowitej 757 m² położonej w miejscowości Mikołajki, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydierżawiona powierzchnia wynosi 260 m².

Dla działki nr 66/11 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023360/9.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 23,00 złotych /za cały okres obowiązywania umowy.
Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

8. Przedmiotem wdzierżawienia jest część nieruchomości oznaczona nr geod. 202/55 o powierzchni całkowitej 2660 m² położonej w miejscowości Mikołajki, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na cumowanie statku pasażerskiego.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 43 mb.

Dla działki nr 202/55 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023833/6.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 25.000,00 złotych brutto / za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

9. Przedmiotem wdzierżawienia jest nieruchomość oznaczona nr geod. 55/7 o powierzchni całkowitej 1299m² położonej w Mikołajkach, obręb Mikołajki z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – mała gastronomia lub/i drobny handel.

Wdzierżawiona powierzchnia wynosi 134m².

Dla działki nr 55/7 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OLIM/00023360/9.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wdzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 1 roku.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 2.500,00 złotych + VAT/za cały okres obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października 2015 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. ~~Województwa~~
Jacek Próżniak
SBKRRTA
