

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu.

Na podstawie art. 35 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 73/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczonej nr geod. 157/1 położonej w Baranowie, obręb Baranowo, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie przetargu położonych w Baranowie obręb Baranowo:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Baranowo obręb Baranowo oznaczona nr geod. 157/1 o powierzchni całkowitej 3616 m².
Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023363/0.
Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.
2. **Cena nieruchomości: 35.000,00 złotych**
3. **Opis nieruchomości:**
Przedmiotowa działka położona jest w Baranowie, obręb Baranowo.
W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się grunty niezabudowane oraz budynki mieszkalne. Leży pośród zabudowy wsi Baranowo, położona w dolnej części stoku wzniesienia na wschodnim brzegu lokalnego ciek wodnego. Działka ma nieregularny kształt.
Dla przedmiotowego terenu obowiązuje umowa dzierżawy zawarta z osobą fizyczną obowiązującą do dnia 4 maja 2016r.
W zasięgu nieruchomości przebiegają sieci infrastruktury technicznej - wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej.
Dojazd do działki z drogi gminnej oznaczonej numerem geodezyjnym 169.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy.
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu zostanie ogłoszony nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UM i G Mikołajki
2. na stronie internetowej UM i G Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano soltysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wyśbel
SEKRETARZ GMINY