

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 roku, poz. 782 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 59/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w formie bezprzetargowej, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej, położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach przy ul. Plac Handlowy, obręb Mikołajki, oznaczona nr geod. 212/35 o powierzchni całkowitej 12 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00034376/4.

Dział IV księgi wolny od wpisów, w dziele III wpisane są służebności związane z inną nieruchomością.

2. Cena nieruchomości: 4.000,00 złotych**3. Opis nieruchomości:**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Plac Handlowy, obręb Mikołajki.

Działka nr 212/35 ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren pagórkowaty. Działka jest nie ogrodzona. W sąsiedztwie znajdują działki zabudowane budynkami mieszkalno-usługowymi, parking. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych o nr geod. 211/15, 211/8 oraz 212/19.

Działka o nr geodezyjnym 212/35 posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej o nr geodezyjnym 212/34.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem, brak decyzji o warunkach zabudowy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.**6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Cena zawarta w wykazie została określone na podstawie operatu szacunkowego, który obowiązuje do dnia 12 sierpnia 2016 roku.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMIG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMIG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY