

W Y K A Z**nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 roku, poz. 782 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr VII/64/2015 z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie częściowej zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XXXIII/447/2013 z dnia 31 lipca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 59/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w formie bezprzetargowej, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej, położonych w Mikołajkach obręb Mikołajki:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa położona w Mikołajkach przy ul. Papieża Jana Pawła II, obręb Mikołajki, oznaczona nr geod. 214/90 o powierzchni całkowitej 25 m².

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00034376/4.

Dział IV księgi wolny od wpisów, w dziele III wpisane są służebności związane z inną nieruchomością.

2. Cena nieruchomości: 8.800,00 złotych

3. Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Mikołajkach przy ul. Papieża Jana Pawła II, obręb Mikołajki.

Działka nr 214/90 ma kształt zbliżony do trójkąta, teren płaski. Działka jest nie ogrodzona, nie użytkowana. W sąsiedztwie znajdują działki zabudowane budynkami mieszkalno-usługowymi oraz park rekreacyjny.

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr geod. 214/65.

Dojazd do działki nr 214/90 bezpośrednio z drogi gminnej o nr. Geodezyjnym 214/89.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem.

Natomiast dla działki nr 214/90 Burmistrz Miasta Mikołajki wydał decyzję o warunkach zabudowy nr 57/2015 (znak: PBI-6730.50.2015) z dnia 09.09.2015r. zgodnie z którą przedmiotową działkę przeznacza się pod budowę budynku usługowego w granicach działki 214/90 i 214/65.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po terminie o którym w pkt. 6 wykazu przygotowany zostanie protokół z rokowań, będący podstawą zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Cena zawarta w wykazie została określone na podstawie operatu szacunkowego, który obowiązuje do dnia 12 sierpnia 2016 roku.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej UMiG Mikołajki
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki

Z up. BURMISTRZA

Joanna Wróbel
SEKRETARZ GMINY