

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXXIII/447/2013 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości Gminy Mikołajki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 2648 z 12.09.2013r., uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach Nr XLIII/637/2014 z dnia 16 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu i Zarządzeniem Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 87/2014 z dnia 22 września 2014 roku w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Olszewie 21, obręb Olszewo, podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wytypowanych do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 87,20 m², położony w budynku mieszkalnym zlokalizowanym w Olszewie 21, ob. Olszewo w granicach działki oznaczonej nr geod. 78/1 o pow. 735 m² wraz z udziałem 507/1000 części we współwłasności domu i innych urządzeniach nie służących wyłączenie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem 507/1000 części w prawie własności gruntu działki gruntu 78/1.

W skład lokalu wchodzi: 2 korytarze, kuchnia, łazienka z wc, 4 pokoje.

Do lokalu przynależą: piwnica o pow. 8,10 m² i pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 22,90 m²

Dla działki 78/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00023704/3.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny zlokalizowany jest w budynku dwurodzinnym, parterowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, grunty niezabudowane, szkoła.

Dojazd do działki z drogi gminnej nr geod. 238/3

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

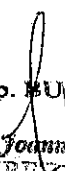
5. Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie : 75.250,00 złotych

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winny składać stosowne wnioski w ciągu 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: gospodarka.gruntami@mikolajki.pl oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia.

Po terminie o którym w pkt. 6 zostanie spisany protokół z rokowań stanowiący podstawę zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Z up. Burmistrza Miasta

 Joanna Wróblewska
 Burmistrz Miasta i Gminy Mikołajki