

**WYKAZ****nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określenia niektórych zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki, przeznaczonych do wydzierżawienia:**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, położenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 40/14 o powierzchni całkowitej 5488 m<sup>2</sup>, położona w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Do wydzierżawienia przeznacza się części w/w działki o powierzchni 100 m<sup>2</sup>

Dla działki nr 40/14 ejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00032574/0

**2. Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 12,30 złotych/za cały okres dzierżawy.**

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 28 grudnia 2014 roku bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówka w kasie Urzędu.

**3. Opis nieruchomości:**

W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalno-usługowymi oraz j. Mikołajskie.

Dostępność komunikacyjna z ul. Okrężnej. Infrastruktura techniczna: nie dotyczy.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, brak decyzji o warunkach zabudowy. Przewidywana funkcja terenu: uprawa warzyw.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony**

Działka wydzierżawiona będzie do dnia 31 grudnia 2015 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 087-4219056, drogą elektroniczną e-mail: [gospodarka.gruntami@mikolajki.pl](mailto:gospodarka.gruntami@mikolajki.pl) oraz osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikołajkach ul. Kolejowa 7, pokój nr 111 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, licząc od dnia jego wywieszenia. Po tym terminie zostanie przygotowana stosowna umowa dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

*Joanna Wróbel*  
SEKRETARZ GMINY

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń UMiG Mikołajki
2. na stronie internetowej [www.mikolajki.pl](http://www.mikolajki.pl) i [www.bip.mikolajki.pl](http://www.bip.mikolajki.pl)
3. w lokalnej prasie
4. przekazano sołtysom sołectw z terenu Gminy Mikołajki