

Mikołajki 2014r.11.20

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 30/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 28.03.2008r. w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, Zarządzenia nr 90/2008 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 listopada 2008r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 42/2011 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 maja 2011r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 132/2013 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 17 grudnia 2013r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki, Zarządzenia nr 54/2014 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 23 kwietnia 2014r. w sprawie częściowej zmiany zarządzenia w sprawie określania niektórych zasad wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Mikołajki oraz Zarządzenia Nr 108/2014 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wydzierżawienia:**

1. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 81/57 o powierzchni całkowitej 65913 m² położonej w Mikołajkach, ob. Mikołajki z przeznaczeniem na cele rolne.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 1500 m².
Dla działki nr 81/57 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023347/2.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokość 199,00 złotych/rocznie.
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Przedmiotem wydzierżawienia jest nieruchomości oznaczonej nr geod. 81/15 o całkowitej powierzchni 327 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony i cele składowe.
Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 327 m².
Dla działki nr 81/15 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00027147/0.
Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony
Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3.
Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:

a. za 309 m² - 33,00 zł /rocznie

b. za 18 m² - 16,00 zł + VAT/rocznie

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Za rok 2014 czynsz płatny będzie do 28 grudnia 2014 roku
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 649/188 o całkowitej powierzchni 11347 m² położonej w Woźnice obręb Woźnice z przeznaczeniem na teren zielony i miejsce zabaw dla dzieci.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 80 m².

Dla działki nr 649/188 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023374/0.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 17,00 złotych /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Za rok 2014 czynsz dzierżawy płatny będzie do 28 grudnia 2014r.
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 348/41 o całkowitej powierzchni 43470 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na uprawę warzyw.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 160 m².

Dla działki nr 348/41 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00033515/4.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 2 lat.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 37,80 złotych /rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 108 o całkowitej powierzchni 9844 m² położonej w Mikołajki obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony (210 m²) i zlokalizowanie pomostu stałego (szer. 2 mb).

Dla działki nr 108 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00023126/7.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 535,50 złotych + VAT/rocznie.

Czynsz dzierżawny płatny jest za cały okres obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 28 grudnia 2014 roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Za 2014 rok czynsz dzierżawny płatny będzie proporcjonalnie do 28 grudnia 2014 roku.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

6. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 40/14 o całkowitej powierzchni 5488 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na teren zielony, w okresie od 1 czerwca do końca sierpnia – działalność gospodarcza.

Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 332 m².

Dla działki nr 40/14 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00032574/8.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie na okres nie przekraczający 3 lat.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości :

- a. za miesiące I-V i IX-XII – teren zielony – 52,50 złotych + VAT/rocznie.
- b. Za miesiące VI-VIII – działalność gospodarcza – 1.308,00 + VAT/rocznie

Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Za grudzień 2014r. czynsz płatny będzie proporcjonalnie do 28 grudnia 2014 roku.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

7. Przedmiotem wydzierżawienia jest część nieruchomości oznaczonej nr geod. 60/1 o całkowitej powierzchni 8753 m² położonej w Mikołajkach obręb Mikołajki z przeznaczeniem na zlokalizowanie pomostu związanego z prowadzoną działalnością. Wydzierżawiona powierzchnia wynosi 20 mb.

Dla działki nr 60/1 Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą OL1M/00035884/5.

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie określony

Działka wydzierżawiona będzie do dnia 31 grudnia 2016 roku licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 3.239,00 zł brutto/rocznie.

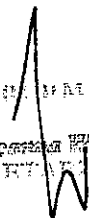
Czynsz dzierżawny płatny jest za każdy rok kalendarzowy obowiązywania umowy dzierżawy najpóźniej do dnia 1 października każdego roku, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w płatności przelewem na rachunek bankowy UMiG Nr 08 9350 0001 0000 0329 2072 0004 w BS Mikołajki lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach. Za 2014 rok czynsz dzierżawny płatny jest proporcjonalnie do dnia 28 grudnia 2014 roku.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie
4. sołtysi sołectw z terenu Gminy Mikołajki


Z. W. P. W. M. I. S. T. O. W. A.
Urząd Miasta i Gminy
Mikołajki