

Mikołajki, dnia 27.12.2012

Znak: GKM.7151.8./15/2012

WYKAZ

Nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Mikołajki przeznaczonych do wynajęcia.

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t.j. z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / oraz Zarządzenia Nr 98/2012 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 12 grudnia 2012r. w sprawie stawek czynszu najmu za garaże stanowiące mienie komunalne Gminy Mikołajki i Uchwały Nr XXV/312/2012 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie: wynajęcia nieruchomości zabudowanej o powierzchni 16,18 m², położonej w obrębie miasta Mikołajki przy ul. Łabędzia 1, **podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Gminy Mikołajki, przeznaczonej do wynajęcia:**

1. Przedmiotem najmu jest nieruchomość zabudowana garażem murowanym o powierzchni 16,18 m², znajdująca się na działce 348/43, położona w obrębie Miasta Mikołajki przy ul. Łabędzia 1.
2. Czynsz za najem płatny miesięcznie, ustala się w wysokości 3,50 zł. za m² powierzchni + 23% podatek VAT, tj. 73,19 zł. / brutto /. Słownie: siedemdziesiąt trzy złote 19/100 /. Każdy rozpoczęty m² lokalu uważa się za pełny. Czynsz najmu płatny jest z góry, do dnia 10 każdego miesiąca, bez osobnego wezwania z ustawowymi odsetkami od dnia zwłoki w kasie tutejszego Urzędu lub przelewem na konto UMIG Nr **08 9350 0001 0320 2072 0004** w BS Mikołajki. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu lokalu.

Nieruchomość przeznaczona się do wynajęcia na okres 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Po tym terminie tj. po 23 stycznia 2013 roku zostanie przygotowana umowa najmu.

Wykaz umieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
2. na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach
3. w lokalnej prasie.

z up. BURMISTRZA
Joanna Wysocka
URZĘD MIASTA I GMINY