



Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikołajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0..87) 421 90 50, faks 421 90 99
woj. warmińsko-mazurskie

www.mikolajki.pl e-mail: mikolajki@mikolajki.pl BIP: www.bip.mikolajki.pl

Mikołajki, 14.06.2023 r.

Wioleta Kuzyk

Znak: RM.0003.05.2023

W odpowiedzi na zapytanie skierowane do Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 31.05.2023 roku w związku z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977), dalej jako „u.p.z.p.”, informuję, że:

1. W okresie od 1 maja 2013 roku do końca 2020 roku do Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach nie wpłynęły żądania, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i 5 u.p.z.p. W powyższym okresie zostały wydane 3 decyzje ustalające wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wniosek właściciela przed zbyciem nieruchomości, o których mowa w art. 37 ust. 7 u.p.z.p. – w każdym z powyższych przypadków do zbycia nieruchomości nie doszło oraz jedna, o których mowa w art. 37 ust. 6 u.p.z.p. w powyższym okresie nie wydano.
2. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach z 2021 roku została przedstawiona na XXXVII zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Mikołajkach w dniu 28 czerwca 2022 roku w sprawozdaniu z wykonania mienia komunalnego stanowiącego załącznik do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok.
3. W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku do tut. urzędu nie zgłoszono w/w żądań (w zw. z art. 36 ust. 1-3 i 5 u.p.z.p.). W powyższym okresie wydano 1 decyzję ustalającą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wniosek właściciela przed zbyciem nieruchomości (w zw. z art. 37 ust. 7 u.p.z.p.) – do zbycia nieruchomości nie doszło. Informuję również, że w danym okresie wydano 10 decyzji ustalających wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (w zw. z art. 37 ust. 6 u.p.z.p.). W związku z powyższymi decyzjami w 2022 roku na konto tut. urzędu wpłynęła kwota o łącznej wysokości 85 647,08 zł.
Ponadto informuję, że powyższe informacje za rok 2022 zostaną przedstawione na najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Mikołajkach.

4. W okresie od 1 stycznia do 31 maja 2023 roku do tut. urzędu wpłynęły 3 żądania na podstawie art. 36 ust. 1 u.p.z.p. Powyższe wnioski są w trakcie procedowania. Natomiast w powyższym okresie nie wydano decyzji, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 u.p.z.p.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do przewodniczącego rady, który przekazuje je niezwłocznie wójtowi.


B O R M I S T R Z
Piotr Jakubowski