



Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikolajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0...87) 421 90 50, faks 421 90 99
woj. warmińsko-mazurskie

www.mikolajki.pl e-mail: mikolajki@mikolajki.pl BIP: www.bip.mikolajki.pl

Mikolajki 26-04-2019

RF.3060.5.2019

Dotyczy konkursu na świadczenie kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agentu Emisji obligacji komunalnych dla Gminy Mikolajki na kwotę 15.000.000 zł (słownie: piętnaście milionów złotych), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania przez Agentu Emisji.

Przedstawiamy stanowisko organizatora konkursu na wybór Agentu Emisji obligacji komunalnych.

Pytanie Nr 1

1. Czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Na rachunkach bankowych Gminy Mikolajki nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie Nr 2

1. Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Gmina Mikolajki nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

Pytanie Nr 3

1. Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

W Gminie Mikolajki w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytanie Nr 4

1. Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy Mikołajki za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie Nr 5

1. Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź:

Gmina Mikołajki nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

Pytanie Nr 6

1. Czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę Mikołajki.

Pytanie Nr 7

1. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź:

1)wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):

- kredyty 3 986 tys. zł
- emisja obligacji komunalnych 15 000 tys. zł

2)wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

Gmina Mikołajki nie przewiduje wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji na koniec bieżącego roku budżetowego.

3) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) na koniec bieżącego roku budżetowego wyniesie 140 tys. zł

4) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): wyniesie „0”

5) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN) wyniesie 3 930 tys. zł

Pytanie Nr 8

1. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

- a) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?
- b) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? Prosimy o podanie kwoty kredytu, okresu kredytowania, kwoty poręczenia okresu poręczenia
- c) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej). Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN). Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala.

Odpowiedź:

Wśród podmiotów powiązanych z Gminą Mikołajki nie znajdują się szpitale SPZOZ.

Pytanie Nr 9

1. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź:

W okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku nie są przewidywane przejęcia zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.).

Pytanie Nr 10

1. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź:

Wśród podmiotów powiązanych z Gminą Mikołajki nie znajdują się szpitale SPZOZ.

Pytanie Nr 11

1. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:
 - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
 - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
 - stowarzyszenia,tj. Państwo wstąpiłi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

W przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Gmina Mikołajki była podmiotem założycielskim,
 - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
 - stowarzyszenia,
- tj. Gmina Mikołajki nie wstąpiła/nie wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Pytanie Nr 12

1. Prosimy o informację, na temat planowanego do sprzedaży majątku w roku 2019 na poziomie 2.049 tys. zł i w roku 2020 na poziomie 4.838,5 tys. zł. Czy majątek ten został wyceniony?

Odpowiedź:

Planowana sprzedaż majątku w 2019 roku wynika z informacji o stanie mienia Gminy Mikołajki i obejmuje pozycje:

- sprzedaż działek na terenie miasta- 1 899 tys. zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych – 150 tys. zł

Planowana sprzedaż majątku w 2020 roku na poziomie 4 838,5 tys. zł, wynika z przygotowania przez Gminę Mikołajki do sprzedaży kompleksu działek objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o funkcjach mieszkalno- usługowych.

Majątek do sprzedaży nie został wyceniony przez rzeczoznawcę.

Pytanie Nr 13

1. Prosimy o informację na jaką kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w 2019r. oraz czy w przeszłości miała miejsca nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku.

Odpowiedź:

W 2019 roku zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku na wartość: 1 005 tys. zł. Nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku w przeszłości wyniosła 920 tys. zł.

Pytanie 14

1. Prosimy o udostępnienie:
 - zmiany uchwały budżetowej, z której wynikać będzie limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych kredytów, zaciąganych na:
 - 1) sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie – 15.000 000 zł,
 - aktualnego zestawienia dot. posiadanych przez Gminę zobowiązań.

Odpowiedź:

Rada Miejska w Mikołajkach Uchwałą Nr III/25/2018 z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2019– 2033 upoważnia Burmistrza do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć, określonych w załączniku nr 2, do niniejszej uchwały.

Limit zobowiązań na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu będzie określony na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Mikołajkach (przed podpisaniem umowy z wybranym Agentem Emisji obligacji komunalnych).

Aktualne zobowiązania wynikają ze sprawozdania Rb-28s oraz Rb-Z za I kwartał 2019 roku.

Organizator konkursu w załączeniu udostępnia sprawozdania Rb za I kwartał 2019 r.

Z up. BURMISTRZA

Joanna Króbel
SEKRETARZ GMINY