



Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikołajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0...87) 421 90 50, faks 421 90 99
woj. warmińsko-mazurskie

www.mikolajki.pl e-mail: mikolajki@mikolajki.pl BIP: www.bip.mikolajki.pl

Mikołajki, dnia 7.06.2018r.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze Ul. Kajki 10/11 10-574 Olsztyn

Znak: PBI.6730.135.2017

W związku z otrzymaniem w terminie odwołania z dnia 22.05.2018r. (data wpływu 29.05.2018r.) złożonego przez Marina Nova Sp. z o. o. – stronę postępowania, od decyzji Burmistrza Miasta Mikołajki Nr 52/2018 z dnia 25 kwietnia 2018r. znak PBI.6730.135.2017 ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkaniowo-usługowego złożonego z czterech niezależnych części posadowionych na garażu podziemnym, wraz z infrastrukturą techniczną i drogą dojazdową na działce o numerze ewidencyjnym 203/1 w obrębie geodezyjnym miasto Mikołajki przekazuję w/w odwołanie wraz z aktami dotyczącymi wydania przedmiotowej decyzji.

Zgodnie z art. 133 Kpa Organ administracji publicznej, który wydał decyzję, obowiązany jest przestać odwołanie wraz z aktami sprawy organowi odwoławczemu w terminie siedmiu dni od dnia, w którym otrzymał odwołanie, jeżeli w tym terminie nie wydał nowej decyzji w myśl art. 132.

W powyższym przypadku organ nie znajduje żadnych podstaw do uwzględnienia argumentów wyrażonych przez stronę w odwołaniu. Odnosząc się do zarzutu strony dotyczącego prowadzonego drugiego postępowania dla tego samego podmiotu to zgodnie z art. 63. 1. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 t. j. ze zm.) w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości. Nie ma przepisu zabraniającego jednemu wnioskodawcy składania kilku różnych wniosków o ustalenie warunków zabudowy dla tego samego terenu.

Do wiadomości:

1. Novdom Sp. z o. o. – pełnomocnik J. Szczechowicz
2. strony postępowania – BIP
3. a/a

Z up. FURMISTWA
Janusz Bruch
SEKRETLARZ GMINY